

पोखरामा फ्लाई दुर्बईको पहिलो नियमित उडान, विमानलाई स्वागत

क्षमता र योग्यताको प्रतिस्पर्धा हुनुपर्नेमा महामन्त्री आचार्यको जोड

पोखरापत्र संवाददाता

પોખરા, ૭ અસોજ

पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय
विमानस्थलबाट फ्लाई दुबईले
पहिलोपटक नियमित अन्तर्राष्ट्रिय
व्यावसायिक उडान सुरु गरेको छ । दुबईबाट आएको फ्लाई दुबईको
बोइङ ७३७ म्याक्स-८ विमानलाई
बुधबार साँझ पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय
विमानस्थलमा पानीको फोहोराले
स्वागत गरिएको हो ।

साँझ ६:१८ बजे ११९
जना यात्रु बोकेर पोखरा
अवतरण गरेको उक्त विमानलाई
विमानस्थलका अधिकारी, पो
खरा महानगरपालिका, पर्यटन
व्यवसायी तथा सरोकारवाला
निकायका प्रतिनिधिले स्वागत गर्नु
भएको छ । पोखराका मेयर धनरा
ज आचार्य सहितको टिमले पो
खरामा खादा तथा माला लगाउँदै
स्वागत गर्नु भएको हो ।

पहिलो उडानपछि सोही विमानले १५२ जना यात्रु बोकेर साँझ ७:५४ बजे पोखराबाट दुबईका लागि प्रस्थान गरेको विमानस्थल कार्यालयले जनाएको छ । १ सय ६६ सिट क्षमताको बोइङ ७३७ म्याक्स-८ विमानबाट सञ्चालन हुने दुबई-पोखरा उडानको अनुमानित अवधि ४ घण्टा ३० मिनेट भए पनि पोखरा-दुबई उडानको अवधि करिब ४ घण्टा ५० मिनेट रहेको बताइन्छ । फ्लाई दुबईको नियमित उडान सुरु भएपछि पोखरा संयुक्त अरब इमिरेट्ससँग प्रत्यक्ष अन्तर्राष्ट्रिय हवाई सञ्जालमा जोडिएको छ । इमिरेट्स एयरलाइन्ससँगको कोडसेयर साझेदारीका कारण पोखराबाट दुबई हुँदै विश्वका विभिन्न गन्तव्यमा यात्रा गर्न थप सहज हुने अपेक्षा गरिएको छ ।

नेपाल पर्यटन बोर्डका कार्यकारी सदस्य सन्तोष पोखरेलले प्लाई दुबईको नियमित उडान पोखरेलीका लागि महत्वपूर्ण उपलब्धि भएको बताउनु भयो । यसअघि पोखरेलबाट अन्तर्राष्ट्रिय उडान मुख्यतः चार्टर्ड उडानमा सीमित रहेकामा अब अन्तर्राष्ट्रिय एयरलाइन्सले



नियमित व्यावसायिक उडान सुरु
गर्नु सकारात्मक भएको उहाँले
बताउनु भयो ।

“युरोप लगायतका गन्तव्यमा जाँदा पोखराबाट दुबई हुँदै जाने र नेपाल फर्किँदा पनि दुबईबाट पोखरा आउने वातावरण बनाउन सकियो भने यो उडान प्रभावकारी हुन्छ,” पोखरेलले भन्नुभयो ।

नेपाल उद्योग वाणिज्य महासंघका पूर्वअध्यक्ष आनन्दराज मुल्मीले फ्लाई दुबईको नियमित उडानले पोखरा क्षेत्रको आर्थिक गतिविधि र पर्यटनमा सकारात्मक प्रभाव पार्ने बताउनु भयो । उहाँका अनुसार प्रारम्भिक चरणमा उडानलाई व्यावसायिक रूपमा सफल बनाउन सबै क्षेत्रले यात्रु बढाउनेतर्फ ध्यान दिन आवश्यक छ । “कम्तीमा एक महिनासम्म उडानलाई व्यावसायिक रूपमा सफल बनाउन सबैले आ-आफ्नो क्षेत्रबाट सहयोग गर्नुपर्छ। कम्तीमा ६० प्रतिशत सिट अकुपेन्सी कायम गर्न सकेमा कम्पनीलाई पोखरा रुटमा नियमित रूपमा उडान सञ्चालन गर्न थप प्रोत्साहन मिल्छ,” मुल्मीले भन्नुभयो । वैदेशिक रोजगारीमा जाने श्रमिक, विद्यार्थी, पर्यटक तथा विदेशबाट फर्किने नेपालीलाई पोखराबाटै यात्रा गर्न प्रोत्साहित गर्नुपर्ने उहाँको भनाई छ । पोखरा पर्यटन परिषद्का पूर्वअध्यक्ष पोमनारायण श्रेष्ठले फ्लाई दुबईको उडानसँगै पोखरा दुबई हुँदै विश्वका विभिन्न गन्तव्यसँग जोडिने अवसर प्राप्त भएको बताउनु भयो । उहाँलेले उडानलाई नियमित र दिगो बनाउन पर्यटन व्यवसायी, सर

कारी निकाय तथा निजी क्षेत्रबीच
निरन्तर सहकार्य आवश्यक रहेको
बताउनु भयो ।

उडान सुरु भएसँगै पोखराका पर्यटन तथा व्यवसायीले यात्रु आकर्षित गर्न विभिन्न छुट तथा सुविधा घोषणा गरेका छन्। होटल संघ पोखराले पहिलो उडानका यात्रुलाई एक रात नि:शुल्क आवास तथा बिहानको खाजा उपलब्ध गराउने र बोर्डिङ पास भएका यात्रुलाई ३० प्रतिशतसम्म छुट दिने जनाएको छ । रेबान पोखराले १५ देखि २० प्रतिशतसम्म तथा लेखनाथ होटल र रेस्टुरेन्ट एसेसिएनले २५ प्रतिशतसम्म छुट दिने घोषणा गरेका छन् ।

पोखरा र दुर्बेबीचको नियमित उडानले काठमाडौं पुरानो मात्र अन्तर्राष्ट्रिय यात्रा गर्नुपर्ने भन्दा बाध्यता कम गर्ने अपेक्षा गरिएको छ । विशेषगरी पोखरा, गण्डकी प्रदेश तथा आसपासका क्षेत्रका वैदेशिक रोजगारीमा जाने श्रमिक, विद्यार्थी, पर्यटक र गैरआवासीय ने पालीलाई यसबाट प्रत्यक्ष सुविधा पुग्ने व्यवसायीहरूको विश्वास छ । काठमाडौंको तुलनामा पोखराबाट केही प्रमुख अन्तर्राष्ट्रिय गन्तव्यमा हवाई भाडा करिब पाँच हजार रुपैयाँसम्म सस्तो पर्न सक्ने बताइएको छ । यसले पोखराबाट अन्तर्राष्ट्रिय यात्रा गर्ने यात्रुको संख्या बढाउन सक्ने अपेक्षा गरिएको छ । पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थल २०७९ पुस १७ गते अर्थात् १ जनवरी २०२३ मा औपचारिक रूपमा सञ्चालनमा आएको थियो । उडानद्वारा पछि २०८० असार ६ गते चीनको छेन्दुबाट सिचुआन

एयरलाइन्सको ए-३१९ विमान
 १३० यात्रुसहित पोखरा अवतरण
 गरेसँगै विमानस्थलबाट पहिलो
 अन्तर्राष्ट्रिय उडान भएको थियो।
 त्यसयता चीन, भुटान लगायतका
 गन्तव्यमा चार्टर्ड तथा केही
 नियमित उडान हुँदै आएका छन्।

चिनियाँ एक्जिम बैंकको ऋण सहयोगमा निर्माण भएको पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थलमा नियमित अन्तर्राष्ट्रिय उडानको निरन्तरता र व्यावसायिक सम्भावना भने प्रमुख चुनौतीका रूपमा रहेको छ । त्यसैले फ्लाई उडबोको उडानलाई दीर्घो बनाउनु प्राथमिक चरणमै पर्याप्त यात्रु सुनिश्चित गर्नु महत्वपूर्ण देखिएको छ । पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थलका महाप्रबन्धक जगन्नाथ निरौलाले नियमित अन्तर्राष्ट्रिय उडानका लागि विमानस्थलका आवश्यक सेवा, पूर्वाधार तथा सुरक्षा व्यवस्था चुस्त राखिएको बताउनु भयो । पहिलो उडानबाट आएको विमानलाई विमानस्थलमा पानीको फोहोराले स्वागत गरिएको उडाले जनाउनु भयो ।

विमानस्थलका प्रमुख
अध्यागमन अधिकृत हरिबहादुर
भुजेलाल पहिलो अन्तर्राष्ट्रिय
हवाई उडान मार्फत आएका यात्रु
तथा सामान जाँचलगायत सुर
क्षा व्यवस्थालाई थप व्यवस्थित
बनाइएको बताउनु भयो ।
मण्डपद्वारा विमानस्थलमा हुने
आपादपडका आधारमा सुरक्षा र
अन्य सेवा पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय
विमानस्थलमा रहेको उहाँले
जनाउनु भयो । फ्लाई दुबईको
पहिलो नियमित उडानसँगै पोखर
ले लामो समयदेखि प्रतीक्षा गरे
को अन्तर्राष्ट्रिय नियमित हवाई
सम्पर्कको नयाँ ढोका खुलेको
पोखरा पर्यटन परिषदका अध्यक्ष
हरि भुजेलाल बताउनु भयो । अब
यो उडानलाई निरन्तरता दिन
पर्याप्त यात्रु, पर्यटन प्रवर्द्धन र
व्यावसायिक वातावरण निर्माण
गर्न सरकारी कायान्तर, पर्यटन
व्यवसायी, निजी क्षेत्र तथा आम
यात्रुको भूमिका महत्वपूर्ण हुने
उहाँले बताउनु भयो ।

साल्ट ट्रेडिडद्वारा पोखरामा सुपथ मूल्य पसल सञ्चालन, उपभोक्तालाई राहत

पोखरापत्र संवाददाता

पोखरा, ७ असोज

सरकारले दार्जिलिङ, तिहारलगायत
चाडपर्वलाई लक्षितगरी उपभो
क्तालाई सहूलियतमा दैनिक
उपभोग्य वस्तु उपलब्ध गराउने
उद्देश्यले पोखरामा सुपथ मूल्य
पसल सञ्चालनमा ल्याएको छ ।

साल्ट ट्रेडिङ कर्पोरसन
गण्डकी प्रदेश कार्यालयले यही
असोज १ गतेदेखि पोखराको
पृथ्वीचोकस्थित कार्यालय परिसर
मा सुपथ मूल्य पसल सञ्चालनमा
ल्याएको छ । पसलबाट बजार
मूल्यभन्दा सहुलियत दरमा चिनी,
नुन, तेल, चामललगायत खाद्य
सामग्री बिक्री भइरहेको कार्यालय
प्रमुख सागर शेरचनले जानकारी
दिनुभयो । उहाँका अनुसार सुपथ
मूल्य पसल आगामी कात्तिक



मसान्तसम्म सञ्चालन हुनेछ । “ सरकारको नीतिअनुसार दसैँ, तिहार र छठ पर्वलाई लक्षित गरेर पसल सञ्चालनमा ल्याएका हौं । यो पसल दुई महिनासम्म सञ्चालन हुनेछ । बजार मूल्यभन्दा सस्तोमा सामग्री उपलब्ध गराएका छौं”, उहाँले भन्नुभयो । सुपथ मूल्य पसलमा चिनी प्रतिकेजी रु एक सयमा

उपलब्ध गराइएको छ । एक जना उपभोक्ताले अधिकतम छ केजीसम्म चिनी खरिद गर्न पाउने व्यवस्था गरिएको छ । बजारमा चिनी प्रतिकेजी रु १४० मा बिक्री भइरहेको अवस्थामा सुपथ मूल्य पसलबाट खरिद गर्दा उपभोक्ताले प्रतिकेजी रु ४० सहुलियत पाउने साल्ट ट्रेडिङले जनाएको छ ।

पोखरा-१७ बिरौटाकी

पोखरापत्र संवाददाता

દમૌલી, ૭ અસોજ

राष्ट्रिय स्वतन्त्र पार्टी
(रास्वपा)का महामन्त्री विपिन
आचार्यले पार्टीभित्र नयाँ र पुरानो
बीचको प्रतिस्पर्धाभन्दा क्षमता र
योग्यताका आधारमा प्रतिस्पर्धा
हुनुपर्ने बताउनुभएको छ ।

रास्वपा तनहूँले बुधबारा आयोयेको जना गरेको विस्तारित बैठकलाई सम्बोधन गर्दै महामन्त्री आचार्यले पार्टीमा नयाँ र पुरानो भन्ने आधारमा विभाजन गर्न नहुने बताउनुभयो । “नयाँ-पुरानो भन्ने कुरा रास्वपामा हुँदैन । तनहूँले पनि यही मर्मलाई अगाडि बढाओस्, उहाँले भन्नुभयो, “तनहूँको पार्टीमा संरचनामा नयाँ र पुरानोबीचको प्रतिस्पर्धाभन्दा पनि को अबल्लल



छ भन्ने कुराको प्रतिस्पर्धा होस् ।”
उहाँले पार्टीभित्र व्यक्तिको क्षमता,
योग्यता र योगदानका आधारमा
अवसर तथा जिम्मेवारी निर्धारण
गर्ने वातावरण बनाउनुपर्नेमा जोड
दिनुभयो । “कसमा क्षमता बढी
छ भन्ने कुरामा प्रतिस्पर्धा होस्,”

महामन्त्री आचार्यले भन्नुभयो । बैठकमा जिल्लाको पार्टी सङ्गठन, आगामी कार्यदिशा तथा सङ्गठन सुदृढीकरणलगायत विषयमा छलफल भएको रास्वपा तनहुँका सभापति विश्वनाथ बास्तोलाले जानकारी दिनुभयो ।

बीस दिनमा दुई अर्ब ५४ करोड ९३ लाख राजस्व सङ्कलन

पोखरापत्र संवाददाता

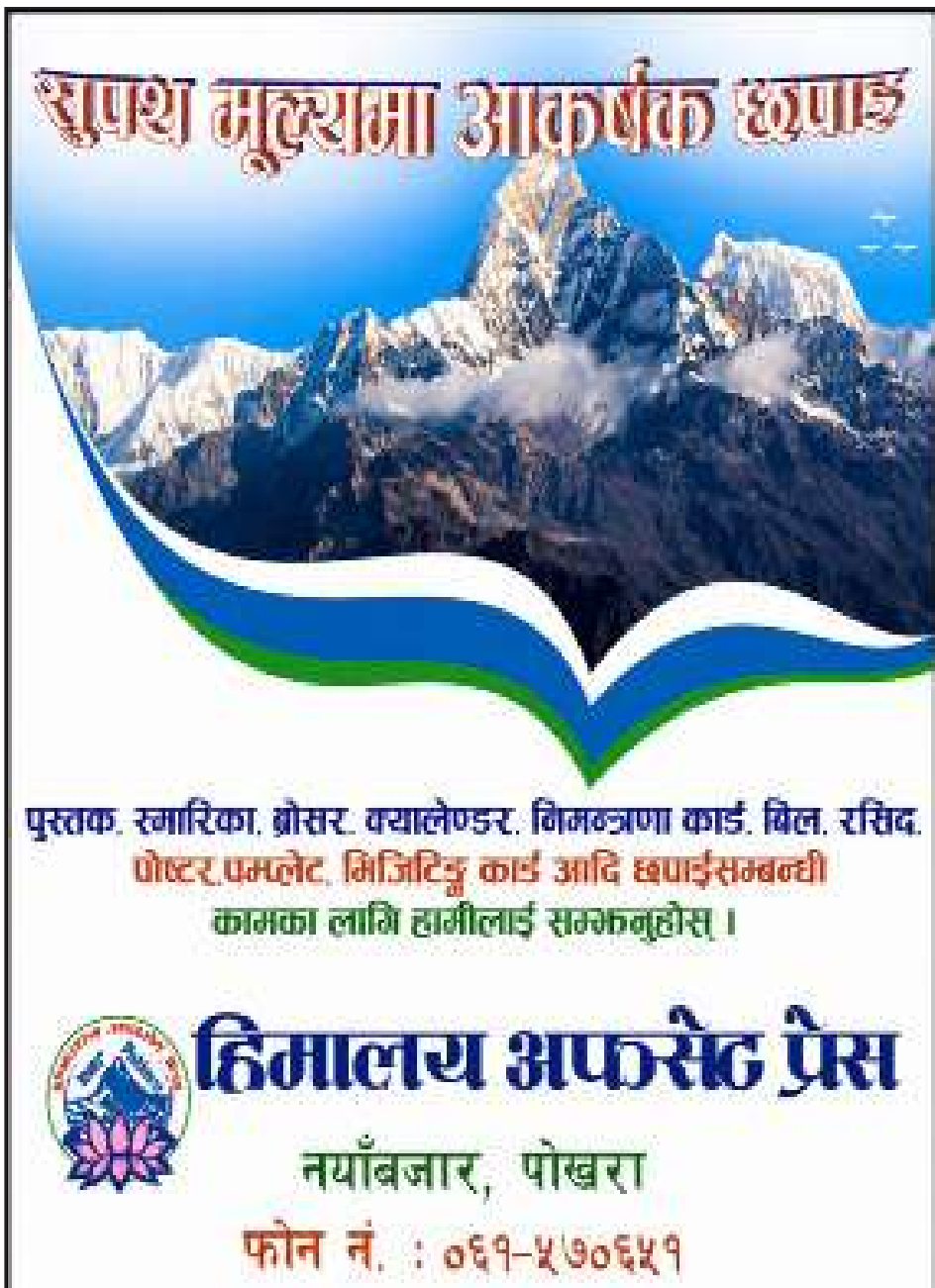
मुस्ताड, ७ असोज

मुस्ताड भन्सार कार्यालयले
२० दिनमा रु दुई अर्ब ५४ करोड
९३ लाख राजस्व सङ्कलन गरे
को छ।

रसुवाको भोटेकोशीमा आएको विनाशकारी बाढीका कारण रसुवागढी-केरुङ नाका पूर्ण रुपमा बन्द भएपछि नेपाल-चीन उत्तरी कोरलानाका हुँदै पैठारी गरिएका मालवस्तुबारे २० दिनमा उक्त रजिस्त्र चलाइएको हो । रसुवाको भोटेकोशी बाढीपछि आएका मालवस्तु कन्टेनर तथा विद्युतीय सवारी (इभी) गाडी र कन्टेनर

रसुवागढी—केरुङ नाकाबाट रुट परि
वर्तन भई कोरलानाका हुँदै नेपाल
भित्रिएका हुन् । कोरलानाकारिथ्व
लोमान्थाङ-४ न्हेचुडमा रहेको
मुस्ताङ भन्सार कार्यालयका प्रमुख
विदुर चुडालका अनुसार भदौ १०
गतेपछि कोरलानाकाबाट भित्रिएका
५६४ कन्टेनर र एक हजार ९०
विद्युतीय सवारी (इभी) गाडीको
भन्सार जाँचपास भएको जानकारी
दिनुभयो । केरुङनाकाबाट रुट परि
वर्तन भएका कोरलानाकाबाट
नियमित पैठारी हुने मालवस्तुबाट
अहिलेसम्मकै छोटो समयमा धेरै र
जसजस जम्मा भएको भन्सार प्रमुख
चुडालले बताउनुभयो ।

नेपाल-चीनतर्फका प्रमुख व्यापारी नाका रसुवागढी र तातो पानी नाका पूर्ण रुपमा बन्द अवस्थामा छ । यस्तो अवस्थामा चीनबाट पैठारी गरिने एकमात्र वैकल्पिक मार्गका रुपमा कोरलानाका बनेको छ । रसुवागढी नाका पूर्ण रुपमा बन्द नहुँदै भदौ १० गते अघि चालु वर्षको साउन र भदौको ९ गतेसम्म मुस्ताङ भन्सार कार्यालयबाट जम्मा र ५३ लाख नाकाँ राजस्व सङ्कलन भएको थियो । यस अवधिको चाँतीस दिनमा कोरलानाकाबाट भित्रिएका १६३ वटा विद्युतीय सवारी (इभी) बाँकी अन्तिम पल्टमा ▶▶



सहज आपूर्ति व्यवस्थापन, मिसावट र महँगी नियन्त्रणमा उपभोक्ता मञ्चको जोड

गन्तव्य गाउँ सिफारिस दगाममा घरबास प्रवर्द्धन कार्यक्रम

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ७ असोज

उपभोक्ता मञ्च गण्डकी प्रदे शको आयोजनामा सहज आपूर्ति व्यवस्थापन, मिसावट र महँगी नियन्त्रणबारे अन्तरक्रियात्मक सचेतना कार्यक्रम गरिएको छ ।

गण्डकी प्रदेश सरकारको सहकार्यमा पोखरामा आयोजित कार्यक्रमका वक्ताले सहज आपूर्ति व्यवस्थापनसहित मिसावट र महँगी नियन्त्रणमा सरोकारवाला सबै सचेत हुनुपर्नेमा जोड दिए ।

प्रदेशका प्रमुख सचिव भूपाल बरालले उपभोक्ता मञ्चले सही समयमा, सही कार्यक्रम गरेको भन्दै प्रशंसा गरे । उनले सहज आपूर्ति व्यवस्थापन, मिसावट र मूल्य नियन्त्रण सम्बन्धमा सरकार सहकार्य गर्न तयार रहेको उल्ले ख गरे । कास्कीका प्रमुख जिल्ला अधिकारी कुमानसिंह गुरुङले सबै



ले आ-आफ्नो ड्यूटी पूरा गरे मा यसको न्यूनीकरण हुन सक्ने बताए । कार्यक्रममा सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी चित्राङ् गत बराल, उद्योग वाणिज्य संघ मन्त्रालय महाशाखा प्रमुख महराज ढकाल, नेपाल उद्योग वाणिज्य संघ गण्डकी प्रदेशका संस्थापक अध्यक्ष सञ्जीवबहादुर कोइराला, राष्ट्रिय उपभोक्ता मञ्च नेपालका अध्यक्ष प्रेमलाल महर्जनले कार्यक्रमको विषयसँग सम्बन्धित रहेर कार्यपत्र प्रस्तुत गरेका थिए । उपभोक्ता मञ्च गण्डकी प्रदेश

अध्यक्ष कपिलनाथ कोइरालाको अध्यक्षतामा भएको कार्यक्रममा पोखरा महानगरपालिकाका प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत राजन पौडेल, नेपाल उद्योग वाणिज्य संघ गण्डकीका कार्यवाहक अध्यक्ष सूर्यबहादुर भुजेल, पोखरा उद्यो ग वाणिज्य संघ अध्यक्ष शोभा गौतम, लेखनाथ उद्योग वाणिज्य संघ जानुका अधिकारी, संघका वरिष्ठ उपाध्यक्ष विक्रम कर्माचार्य, मञ्चका उपाध्यक्ष अधिवक्ता रजुराज अधिकारी, जिल्ला प्रहरी कार्यालय कास्कीका डिएसपी वीरे

न्द्रकुमार पासवानलगायतले बोले का थिए । कार्यक्रमको निचोड मुख्यमन्त्रीसमक्ष पेस गरिने आयो जकले जनाएको छ ।

आयोजक उपभोक्ता मञ्च गण्डकीका अध्यक्ष कपिलनाथ कोइरालाले भने, ‘उपभोक्ता भने का बजारका खेलाडी हुनु, सर कार निकाय रेफ्री हुनु । खेलाडीले नियमपूर्वक सही खेल खेलेमा रे फ्रीको आवश्यकता नै पर्दैन ।’ यसरी आफ्नो कर्तव्यप्रतिको दायित्व पूरा भएमा कुनै कानुन नचाहिने उनको तर्क छ ।

कार्यक्रममा उपाध्यक्ष रमेश पौडेलले स्वागत मन्तव्य र सचिव अधिवक्ता गीता आचार्यले संचालन गरेका थिए । सो अवसर मा पोखरास्थित विभिन्न सरकारी निकायका प्रतिनिधि, व्यवसायी, उपभोक्ता एवं संचारकर्मीको सहभागिता थियो ।

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ७ असोज

तनहुँको शुक्लागण्डकी-२, दगाम गाउँको चिनारी दृश्यावलोकनमा मात्र सीमित छैन यहाँको मगर समुदायको मौलिक जीवनशैली, खानपान र आतिथ्यले जोकोहीको मनै लोभ्याउँछ । दमागलाई गाउँ पर्यटन प्रवर्द्धन मञ्च नेपाल (भिटो फ) गण्डकी प्रदेशले गन्तव्य गाउँको रूपमा सिफारिस गरेसँगै यसको चर्चा भनै चुलिएको छ ।

भिटोफले बर्सेनि तीनवटा गाउँलाई गन्तव्य गाउँका रूपमा सिफारिस गर्ने गरेकोमा यसपालि दगाम सूचीमा परेको हो । ‘हेरे क गाउँ पर्यटकीय ठाउँ’ भन्ने नाराका साथ गाउँलाई पर्यटनसँग जोड्ने अभियानमा आफूहरू लागिपरेको भिटोफका अध्यक्ष रमेश अर्यालले बताए ।

अन्नपूर्ण हिमालको पदयात्राको प्रवेशद्वार तथा पहाडैपहाडका गाउँ भएकाले गण्डकी प्रदेशमा गाउँ पर्यटनको सम्भावना धेरै रहेको उनले बताए । गण्डकीबाट विगतमा गन्तव्य गाउँका लागि सिफारिस भएका गाउँमध्ये अधिकांशमा गुरुङ समुदायको बस्ती रहेको गाउँको बाहुल्यता थियो । तर यहाँका २३ घरमध्ये २० घर मगर र तीन घर मात्र गुरुङ समुदायको रहेको छ । गाउँको विशेषता मगर समुदायको मौलिक भेषभूषा, नाचगान, संस्कृति आदि हुन् । २०६५ सालमा सिरुवारी गाउँ अवलोकन गरेपछि गाउँलेहरू मिलेरै दगाम सामुदायिक होमस्टे सुरु गरेका थिए । होमस्टे संयोजक नन्द थापाले पोखरासहित भैरहवा, बुटवल, नारा



यणगढ तथा काठमाडौँबाट समेत पाहुना आउन थालेको बताए । चारै तिर खुलेको डाँडाबाट दृश्यावलोकन गर्न सकिने तथा एउटै स्थानबाट धौलागिरि हिमालका विभिन्न चुचुरादेखि गणेश हिमालसम्म देख्न सकिने भएकाले दगाम पर्यटकको रोजाइमा पर्न थालेको बताए । पाहुनालाई दो, मकै, पिँडालु, सिस्नुलगायत स्थानीय उत्पादनबाट तयार पारि एका परिकारसँगै गाउँमै उत्पादित मह खुवाउने गरिएको उनले बताए ।

आन्तरिक पर्यटक मुना कोइरालाले उत्तरमा मनोरम हिमश्रृंखला, डाँडाकाँडा र प्राकृतिक दृश्यले आकर्षित गरेको र स्थानीय आर्गानिक उत्पादनबाट तयार परिकार खुवाउने शैलीले नयाँ अनुभव दिएको बताइन् ।

स्थानीय सांस्कृतिक नृत्य साथै समुदायको संस्कृतिलाई नजिकबाट बुझ्ने अवसरसमेत पाएको बताइन् ।

शुक्लागण्डकीका मेयर कृष्णराज पौडेलले दगाम होमस्टेलाई नगरपालिकाले राष्ट्रिय तथा प्रादेशिक प्राथमिकतामा राखेर विकास गरिरहेको जानकारी दिए । सरसफाइ, सुरक्षा, इन्टरनेटलगायत आवश्यक सुविधा विस्तार गर्नुका साथै पर्यटनसम्बन्धी निकाय र पोखरा महानगरपालिकासँग सहकार्य गरेर पोखराबाट पर्यटक ल्याउने प्रयास भइरहेको उनले बताए । यसै

बीच, भिटोफ गण्डकीले दगाममा असोज ५ र ६ गते घरबास प्रवर्द्धन कार्यक्रम गरेको छ । ४७ औँ विश्व पर्यटन दिवस अवसरमा डिजिटल एजेण्डा र कृत्रिम बुद्धिमत्तामार्फत पर्यटनको नयाँ स्वरूप निर्माण नाराका साथ दगाम सामुदायिक होमस्टेको स्थानीय आयोजनामा उक्त कार्यक्रम भएको हो ।

कार्यक्रममा भिटोफ गण्डकीका संस्थापक अध्यक्ष तारनाथ पहारी, उद्योग तथा पर्यटन मन्त्रालय गण्डकी प्रदेशका शाखा अधिकृत रामहरि ढुंगाना, पोखरा महानगरपालिका आर्थिक महाशाखा प्रमुख मनहर कडरिया, भिटोफ गण्डकीका सल्लाहकार टिकाराम सापकोटा र पोखरा पर्यटन परिषद्का उपाध्यक्ष हेराम अधिकारीले विश्व पर्यटन दिवसको महत्त्व र ग्रामीण पर्यटनले स्थानीय अर्थतन्त्रमा पुऱ्याउने योगदानबारे धारणा राखेका थिए । हाइकर्स क्लब नेपाल, नेपाल पर्यटन बोर्ड, नेपाल पछि समाज, टुर एण्ड ट्राभल्स एसोसिएसन, पोखरा महानगरपालिका आर्थिक महाशाखा र पोखरा व्यवसाय प्रवर्द्धन केन्द्रलगायतका संघसंस्थाका प्रतिनिधिले सहभागी थिए ।

भिटोफ गण्डकीका प्रथम उपाध्यक्ष विश्वराज अधिकारीले स्वागत मन्तव्य राखेका थिए भने कार्यक्रम सचिव विशाल पौडेलले सञ्चालन गरेका थिए ।

पालिकाहरूको पुनरावलोकन सम्बन्धमा गठित कास्की जिल्ला स्तरिय अध्ययन समितिको अन्तर्पूर्ण गाउँपालिकामा छलफल

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ७ असोज

गाउँपालिका तथा नगरपालिका र वडाको संख्या तथा सिमाना हेरफेर र नगरपालिका वर्गीकरणको पुनरावलोकन सम्बन्धि मापदण्ड, २०८३ अनुसार गठित कास्की जिल्लास्तरीय पुनरावलोकन अध्ययन समितिको अन्तर्पूर्ण गाउँपालिकामा छलफल कार्यक्रम सम्पन्न भएको छ ।

वडाको सिमाना हेरफेर सम्बन्धमा अन्तर्पूर्ण गाउँपालिकाबाट प्राप्त प्रस्ताव उपर छलफल गर्न उक्त अन्तरक्रिया कार्यक्रम आयोजना गरिएको जिसस कास्कीका प्रमुख लिलाधर पौडेलले बताउनुभयो । प्रमुख पौडेलले नेपाल सरकार मन्त्री परिषदको निर्णय मुताबिक भुमी ब्यबस्था, सहकारी, संघीय मामिला तथा सामान्य प्रशासनको मिति २०८३ असार चार गते राजपत्रमा प्रकाशित सूचना बमोजिम पुनरावलोकन सम्बन्धि मापदण्ड अनुसार समितिले कार्य गरिरहेको पौडेलले उल्लेख गर्नुभयो ।

निर्धारित मापदण्ड अनुसार



पालिकाको संख्या र सिमाना हेरफेर वा एक आपसमा गाभिने प्रस्ताव गर्दा स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा (३) को उपदफा दुई बमोजिम जनसंख्या, भूगोल, प्रशासनिक सुगमता, पूर्वाधार बिकासको अवस्था आर्थिक सक्षमता, प्राकृतिक स्रोत साधनको उपलब्धता, भाषिक, सांस्कृतिक तथा सामुदायिक बनौटलाई प्रमुख आधार बनाउनुपर्ने उल्लेख छ ।

त्यस्तै वडाको संख्या, सिमाना र केन्द्र हेरफेर गर्ने वा वडाहरू एक आपसमा गाभिने प्रस्ताव गर्दा सो ऐनको दफा (५) को उपदफा (३) बमोजिम जनसंख्या बितरणको अवस्था, भौगोलिक निरन्तरता, अनुकुलता तथा बिशिस्टता, भाषिक, सांस्कृतिक,

तथा सामाजिक विशिष्टता, सेवा सुबिधा बितरणको अवस्था र बिद्यमान भौतिक पूर्वाधार लाई मुख्य आधार बनाउनुपर्ने उल्लेख छ । मापदण्ड बमोजिम सिमाना हेरफेर गर्न सम्बन्धित पालिकाको तत्काल कायम रहेको सदस्य संख्याको दुई तिहाइ बहुमतले पारित गरेर प्रदेश सरकारमा सिफारिस गर्नुपर्ने र त्यसको १५ दिनभित्र प्रदेश सरकारले नेपाल सरकारमा सिफारिस गर्नुपर्ने उल्लेख छ । प्राप्त सुझाव र निर्णय मुताबिक केन्द्र र सिमाना नेपाल सरकारले निर्धारण गर्ने उल्लेख छ । मापदण्डमा स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४को दफा ३,५,६,७,८ बमोजिम पुनरावलोकन हुन सक्ने उल्लेख छ । सो मापदण्ड बमोजिम जिल्ला

समन्वय समितिका प्रमुखको संयोजकत्वमा ७ सदस्यीय समिति गठन भएको थियो । समितिका सदस्यहरूमा सम्बन्धित स्थानिय तहका अध्यक्ष वा प्रमुख, सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी, नापी कार्यालयका प्रमुख, भुमी प्रशासन कार्यालयका प्रमुख, सम्बन्धित पालिकाका प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत रहने ब्यबस्था छ भने जिल्ला समन्वय अधिकारी सदस्य सचिव तोकिएको छ ।

छलफलमा अन्तर्पूर्ण गाउँपालिका अध्यक्ष बिष्णु बहादुर के सि, उपाध्यक्ष चन्द्रकला पौडेलले प्रस्तावित सिमाङ्कनका सम्बन्धमा चर्चा गर्नुभएको थियो । निर्धारित मापदण्ड र कार्यका बारेमा समितिका सदस्य सचिव समेत रहनुभएका जिल्ला समन्वय अधिकारी नवराज बरालले प्रकाश पार्नुभएको थियो । समितिका संयोजक एबम जिल्ला समन्वय समिति कास्कीका प्रमुख लिलाधर पौडेलको अध्यक्षतामा बैठक सम्पन्न भएको थियो । बैठकमा सो पालिकाका वडा अध्यक्षहरू, कार्यपालिका सदस्यहरू र स्थानिय सरोकारवालाहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

बीस दिनमा ...

गाडी र १३३ वटा मालवस्तु कन्टेनरको मुस्ताङ भन्सार कार्यालयबाट जाँचपास भएको थियो । मुस्ताङ भन्सारका अनुसार चालु वर्षको साउन र भदौ महिनामा गरी रु तीन अर्ब सात करोड ९३ लाख रोजस्व सङ्कलन भएको छ । प्रमुख चुडालले पहिलो साउन महिनामा रु २६ करोड ३९ लाख राजस्व मुस्ताङ भन्सार कार्यालयमा सङ्कलन भएको

मा दोस्रो भदौ महिनामा रु दुई अर्ब ८१ करोड ५४ लाख राजस्व सङ्कलन भएको हो । मुस्ताङ भन्सारका अनुसार चालु वर्षको पहिलो साउन महिनामा सय वटा विद्युतीय सवारी (इभी) गाडी (लिजी-न्हेचुड) कोरलानाका हुँदै नेपाल भित्रिदा रु १७ करोड ३४ लाख राजस्व सङ्कलन भएको थियो । यसैगरी चालु वर्षको भदौ महिनामा एक हजार २५३ वटा विद्युतीय सवारीसाधन (इभी) गाडी नेपाल भित्रिदा रु एक अर्ब ९३ करोड ९७ लाख राजस्व सङ्कलन

भएको भन्सार प्रमुख चुडालले बताउनुभयो । यस्तै चालु वर्षको साउनमा ५७ र भदौ महिनामा ६९७ वटा मालवस्तु कन्टेनर कोरलानाका हुँदै नेपाल भित्रिएका थिए । मुस्ताङ भन्सार कार्यालयले गत आव २०८२/०८३ को बाह्र महिनामा रु छ अर्ब ९२ करोड राजस्व जम्मा गरेको थियो । त्यस वर्ष कोरलानाकाबाट तीन हजार २२३ वटा विद्युतीय सवारीसाधन (इभी) गाडी नेपाल भित्रिएका थिए ।



सत्यमेव जयते

Embassy of India

Pension Paying Office

Rambazar, Pokhara (Nepal)



सत्यमेव जयते

REPAIR AND RENOVATION OF WORKS OF THE EOI, PPO POKHARA FOR THE FY 2026-2027

1. Sealed tender documents/quotations are invited from reputed bidders for the following repair/ maintenance works of EOI, PPO Pokhara :-

1.1. Repair / renovation of Security Guard Room & Post at main gate of Embassy of India, Pension Paying Office, Pokhara.

2. The last date of receipt of offer in sealed envelope (EMD, Technical Bid and Financial Bid) separately on or before 15 Oct 2026 up to 1500 hrs. The notice is also available on website www.indianembassy.org.np and eprocure.gov.in. The bid documents to be downloaded from Embassy of India, Kathmandu, Nepal website under Tender Notices. Tele No 061-434240 / 061-435804/061-435805.

3. Bidders may visit the proposed work site before submitting their bids.

Asst Military Attache (P) & Officer-in-Charge

Embassy of India

Pension Paying Office

Rambazar, Pokhara (Nepal)



गण्डकी प्रदेश सरकार

स्वास्थ्य मन्त्रालय

मातृशिशु मितेरी प्रादेशिक अस्पताल

पोखरा, कास्की, नेपाल

कर्मचारी आवश्यकता सम्बन्धी सूचना

प्रथम पटक प्रकाशित मिति: २०८३/०६/०८ गते

गण्डकी प्रदेश सरकार, स्वास्थ्य मन्त्रालय अन्तर्गत मातृशिशु मितेरी प्रादेशिक अस्पताल कास्कीमा चालु आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को असार मसान्तसम्मको लागि सेवा करारमा निम्न पदहरू पदपूर्ति गर्नुपर्ने भएकोले देहायको योग्यता पुगेका इच्छुक नेपाली नागरिकहरूबाट दरखास्त दिने अन्तिम मिति : वि.स. २०८३/०६/२२ गते कार्यालय समयभित्र आवेदन आह्वान गरिएको छ ।

तपसिल

सि.न.	विज्ञापन नं.	पद	तह	न्यूनतम शैक्षिक योग्यता	माग पद संख्या	नियुक्ति हुने प्रकार
१	०१/०८३-८४	स्टाफ नर्स	पाचौँ	नर्सिङ विषयमा प्रमाणपत्र तह उत्तीर्ण	२ (दुई)	कार्यक्रम करार
२	०२/०८३-८४	प्रशासन सहायक	पाचौँ	मान्यता प्राप्त शिक्षण संस्थाबाट प्रविणता प्रमाणपत्र तह वा प्लस टु उत्तीर्ण	१ (एक)	अ. व्य. समिति करार

नोट :

१. दरखास्त फारम: गण्डकी प्रदेश सरकार स्वास्थ्य मन्त्रालयको वेबसाईट moh.gandaki.gov.np/ डाउनलोड वा यस अस्पतालको वेबसाईट mmph.gandaki.gov.np/ डाउनलोडबाट फारम डाउनलोड गरी भरेर फाइलमा दरखास्त फारमसँग संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरू सहित मातृशिशु मितेरी प्रादेशिक अस्पताल, कास्की, पोखरा बाटुलेचौरमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

२. अवधि: चालु आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को असार मसान्तसम्म मात्र ।

३. अन्य विस्तृत जानकारीको लागि: यस अस्पतालको सूचना पाटि वा वेबसाईट mmph.gandaki.gov.np मा हेर्न हुन अनुरोध छ ।

संयोजक

पदपूर्ति, अन्तर्वार्ता तथा सिफारिस समिति

फेवा प्रकाशन प्रा.लि.द्वारा प्रकाशित पोखरापत्र राष्ट्रिय दैनिकका लागि प्रधान सम्पादक : पुण्य पौडेल, सम्पादक: रतन गुरुङ, कार्यकारी सम्पादक : शोभाकान्त सिग्देल, प्रबन्ध सम्पादक: नारायण भण्डारी

कार्यालय: नयाँबजार, पोखरा, फोन: ०६१-५८२५०८, ०६१-५७०६५१, ०६१-५३७८५७ E-mail: pokharapatradaily@gmail.com, pokharapatra@yahoo.com, Website : www.pokharapatra.com.np मुद्रण: हिमालय अफ्सेट प्रेस, नयाँबजार, पोखरा ।

धितोमा रहेको चल /अचल सम्पतिको गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको १५ दिने सूचना

दोस्रो पटक प्रकाशित मिति २०८३/०६/०८

तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले यस संस्थाबाट प्राप्त गर्नु भएको कर्जाको ऋणीले यस संस्थासँग गरेको सम्झौता बमोजिम बुझाउनुपर्ने सावौं, ब्याज र अन्य दस्तुर संस्थामा नतिरे नबुझाएको हुँदा उल्लेखित रकम ऋणीहरूलाई पटक पटक लिखत तथा मौखिक रुपमा तरताकेता गर्दा समेत नतिरि सम्झौता उल्लङ्घन गर्नु भएको र कर्जा तिर्न बुझाउन आउनु भनी समाधान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा मिति २०८२/०२/०१ गते कर्जा चुक्ता गर्न आउने बारे ३५ दिने सार्वजनिक सूचना र मिति २०८३/०४/१० गते पोखरा पत्र राष्ट्रिय दैनिकमा धितो लिलाम बारे १५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्दा समेत उक्त ऋण कर्जा रकमको सम्पूर्ण सावौं ब्याज तथा हर्जना भुक्तान गर्ने तर्फ कुनै चासो नदेखाई आलटाल गरी बसेको हुँदा मिति २०८३/०५/०३ गतेको पोखरापत्र राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ दिने धितो लिलामी तथा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आव्हानको सूचना प्रकाशित गर्दा सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ औं दिन भित्र कुनै पनि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र नपरेको हुनाले सहकारी ऐन २०७४ एवम् नियमावली २०७५ यस संस्थाको विनियम र प्रचलित सहकारी मापदण्ड, निति, नियम, कानुन अनुसार समेतले दिइएको अधिकार प्रयोग गरी यस संस्थालाई धितो सुरक्षण बापत लेखिदिइको तपसीलमा उल्लेखीत जग्गा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निम्न मिति, समय र स्थानमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाबाट लिलाम बिक्री गरीने भएकोले सो लिलाम प्रक्रियामा गोप्य शिलबन्दी गरी लिन इच्छुक महानुभावहरूलाई जानकारीको लागि यो १५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । धितोमा रहेको जग्गा लिलाम बिक्रीबाट पनि यस संस्थाले लिनुपर्ने सावौं र ब्याज हर्जना दै-दस्तुर समेत तिरी कर्जा चुक्ता गरी धितो फुकुवा गरी लान ऋणीहरूलाई यो अन्तिम अवसर दिइएको छ । धितोमा रहेको जग्गा लिलाम बिक्रीबाट पनि यस संस्थाले लिनुपर्ने सम्पूर्ण सावौं, ब्याज हर्जना शुल्क तथा दै-दस्तुर आदि असुल उपर नभएमा ऋणी तथा जमानत कर्तालाई कालो सूचिमा राखी निजहरूको अन्य जायजेथाबाट तथा घरानाबाट समेत असुल उपर गरीनेछ । **तपसील**

सि.नं	ऋणीको विवरण	ऋणीको फोटो	धन जमानीको विवरण	धन जमानीको फोटो
१	ऋणीको नाम: ज्ञानु कामी ना.प्र.नं. : ९४०१७, कास्की स्थायी ठेगाना : धम्पुस गा.बि.स.-०८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा.-२५, हेम्जा, कास्की बुबाको नाम: सन्त कामी पतिको नाम : हमाल कामी उद्देश्य : घर जग्गा कर्जा पंचकृत मुल्य : रु. १८,००,००० /-		१. नाम: फुलमाया विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-०७४५१, कास्की स्थायी ठेगाना : धम्पुस गा.बि.स.-०९, कास्की अस्थायी ठेगाना : धम्पुस गा.बि.स. -०९, कास्की बुबाको नाम: टिका राम सुनार पतिको नाम : खुसीमान विश्वकर्मा २. नाम: कमला क्षेत्री ना.प्र.नं. : ४४१ , पर्वत स्थायी ठेगाना : बाच्छा गा.बि.स.-०५, पर्वत अस्थायी ठेगाना : बाच्छा गा.बि.स.-०५, पर्वत बुबाको नाम: चित्र बहादुर कार्की बाजेको नाम : भद्र बहादुर क्षेत्री	 

धितोको विवरण: ऋणी ज्ञानु कामीका नाउँमा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता कायम रहेको-गर्लाङ छहरेपानी गा.वि.स-०३, कास्कीको कि.नं. ६९४ क्षेत्रफल १-८-१-१ (७७३.०० व.मि.) जग्गा

२	ऋणीको नाम: तुल बहादुर विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : २९० ग.का.स., कास्की स्थायी ठेगाना : साबिक कास्की, सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. १८, कास्की बुबाको नाम : लिल बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : ध्वजे उद्देश्य : घर जग्गा कर्जा पंचकृत मुल्य : रु. ८,००,००० /-		१. नाम : लोक बहादुर विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल: पो.म.न.पा. १८, कास्की बुबाको नाम: तुल बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : लिल बहादुर विश्वकर्मा २. धनजमानी दिने नाम : अर्जुन विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-००४३६ स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना: पो.म.न.पा. १८, कास्की बाबुको नाम: रण बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : तुल बहादुर विश्वकर्मा ३. नाम : लक्ष्मी विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : १४४३५१ स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना: पो.म.न.पा. १८, कास्की बुबाको नाम: सुन्तले विश्वकर्मा पतिको नाम : रण बहादुर विश्वकर्मा	 
---	--	--	--	--

धितोको विवरण: ऋणी तुल बहादुर विश्वकर्माका नाउँमा मालपोत कार्यालय पोखरामा दर्ता कायम रहेका जग्गाहरू-साबिक पदेली वार्ड नं. ६, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्कीमा रहेको कि.नं. ९६, क्षेत्रफल ०-२-०-१ र कि.नं. २०१, क्षेत्रफल ०-४-०-१

३	ऋणीको नाम : रण बहादुर विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : ४८७ स्थायी ठेगाना : साबिक कास्की सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. १८, कास्की बाबुको नाम : तुल बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : लिल बहादुर विश्वकर्मा उद्देश्य : घर जग्गा कर्जा पंचकृत मुल्य : रु. ६,५०,००० /-		१. नाम : लोक बहादुर विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. १८, कास्की बाबुको नाम: तुल बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : लिल बहादुर विश्वकर्मा २. नाम : अर्जुन विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-००४३६ स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. १८, कास्की बाबुको नाम: रण बहादुर विश्वकर्मा बाजेको नाम : तुल बहादुर विश्वकर्मा ३. नाम : लक्ष्मी विश्वकर्मा ना.प्र.नं. : १४४३५१ स्थायी ठेगाना : साबिक सराङकोट ०३, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. १८, कास्की बाबुको नाम: सुन्तले विश्वकर्मा पतिको नाम : रण बहादुर विश्वकर्मा	 
---	---	---	--	--

धितोको विवरण: ऋणी रण बहादुर विश्वकर्मा का नाउमा मालपोत कार्यालय पोखरामा दर्ता कायम रहेका जग्गाहरू-पदेली वार्ड नं. ६, हाल पो.म.न.पा. १८, कास्की मा रहेको कि.नं. २७४, क्षेत्रफल ०-८-२-१ र कि.नं. २०४, क्षेत्रफल ०-१-२-०

४	ऋणीको नाम : रसिला सुनार ना.प्र.नं. : ४९१००३/१८२३६ स्थायी ठेगाना : पिप्ले -४, म्याग्दी अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. २, बाग्लुङ बसपार्क, कास्की पतिको नाम : शुक्र बहादुर बि.क. उद्देश्य : ब्यापार कर्जा पंचकृत मुल्य : रु. ७,५०,००० /-		१. नाम : श्रीमती हेमा घताने ना.प्र.नं. : २७१/६०९६०९९७ मुस्ताङ स्थायी ठेगाना : मार्फा, वडा नं. १, मुस्ताङ अस्थायी ठेगाना : लभ्ली हिल, पो.म.न.पा.-५, कास्की बुबाको नाम: हरीलाल रामदास पतिको नाम : राजु घताने २. नाम : शुक्र बहादुर बि.क. ना.प्र.नं. १७/१९१११६३२ मुस्ताङ स्थायी ठेगाना : धर्म गा.वि.स.०३, मुस्ताङ अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा. २, बाग्लुङ बसपार्क, कास्की बुबाको नाम: रमेश विश्वकर्मा	 
---	---	---	---	--

धितोको विवरण:ऋणी रसिला सुनारका नाउमा मालपोत कार्यालय पोखरामा दर्ता कायम रहेको जग्गा - कास्की अर्मला ०२ मा रहेको कि.नं. ८६०,क्षेत्रफल ०-७-१-१

५	ऋणीको नाम : श्रीमती हेमा घताने ना.प्र.नं. : २७१/६०९६०९९७ मुस्ताङ स्थायी ठेगाना : मार्फा, वडा नं. १, मुस्ताङ स्थायी ठेगाना : लभ्ली हिल, पोखरा-५, बाबुको नाम: हरीलाल रामदास पतिको नाम : राजु घताने उद्देश्य : ब्यापार कर्जा पंचकृत मुल्य : रु. ९,५०,००० /-		१. नाम : राजु घताने ना.प्र.नं ६९९११४४, मुस्ताङ स्थायी ठेगाना : मार्फा, वडा नं. १, मुस्ताङ अस्थायी ठेगाना : लभ्ली हिल, पो.म.न.पा.-५,कास्की बुबाको नाम : रण बहादुर घताने बाजेको नाम : कर्ण सिंह घताने २. नाम : रसिला सुनार ना.प्र.नं. : ४९१००३/१८२३६ स्थायी ठेगाना : पिप्ले -४, म्याग्दी अस्थायी ठेगाना : पोखरा-२, बाग्लुङ बसपार्क, कास्की पतिको नाम : शुक्र बहादुर बि.क.	 
---	--	---	---	--

धितोको विवरण: ऋणी श्रीमती हेमा घताने का नाउमा मालपोत कार्यालय पोखरामा दर्ता कायम रहेका जग्गा-अर्मला ०२ मा रहेको कि.नं. ८५९, क्षेत्रफल ०-१-०-०

६	ऋणीको नाम : दुर्गा परियार ना.प्र.नं. २१०८, चितवन स्थायी ठेगाना : कल्याणपुर गा.बि.स-०१, चितवन अस्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा.-१८, कास्की पतिको नाम: सन्त बहादुर परियार बाजेको नाम : गुने उद्देश्य : घर जग्गा कर्जा पंचकृत मुल्य : रु.७०,००,००० /-		१. नाम : सन्त बहादुर परियार ना.प्र.नं. ४२७६१८२९, चितवन स्थायी ठेगाना : कल्याणपुर-०१ चितवन अस्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा.-१८, कास्की बुबाको नाम: गुने बाजेको नाम : अतिराम परियार २. नाम : किसाने दमै स्थायी ठेगाना : पोखरा-०६, कास्की अस्थायी ठेगाना : पोखरा -०६, कास्की बुबाको नाम: चमारे दमै बाजेको नाम : कैले दमै	
---	--	---	---	---

धितोको विवरण: ऋणी दुर्गा परियार का नाउँमा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता कायम रहेका जग्गाहरू- ग्यारजाती-०४,कास्की हाल पोखरा म.न.पा. १८, कास्की कि.नं. ७३९, ८३३, क्षेत्रफल ०-७-०-२, र ०-२-२-०

७	ऋणीको नाम: कमला क्षेत्री ना.प्र.नं. : ४४१, पर्वत स्थायी ठेगाना : बाच्छा गा.बि.स.-०५, पर्वत अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा.-५,कास्की पतिको नाम : भद्र बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : टिकाराम क्षेत्री उद्देश्य : ब्यापार कर्जा पंचकृत मुल्य : रु.३०,००,००० /-		१. नाम : अन्जान क्षेत्री ना.प्र.नं. ५१-०१-७८-००५४१, पर्वत स्थायी ठेगाना : बिहादी -०१, पर्वत अस्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा.-०५, कास्की बुबाको नाम: भद्र बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : टिकाराम क्षेत्री २. धनजमानी दिने नाम : अजित क्षेत्री ना.प्र.नं. ५१-०१-७३-०४०२५, पर्वत स्थायी ठेगाना : बिहादी -०१, पर्वत अस्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा.-०५, कास्की बुबाको नाम: भद्र बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : टिकाराम क्षेत्री ३. नाम : भद्र बहादुर क्षेत्री ना.प्र.नं. ३५५६, पर्वत स्थायी ठेगाना : बिहादी -०१, पर्वत अस्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा.-०५, कास्की बुबाको नाम: टिकाराम क्षेत्री बाजेको नाम : हरी राम क्षेत्री	 
---	---	--	--	---

धितोको विवरण: ऋणी कमला क्षेत्री का नाउमा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता कायम रहेको जग्गा - कास्कीकोट ०७, कास्की हाल पो.म.न.पा. १८ कास्की को कि.न ३६५७ क्षेत्रफल ३-०-०-०,

८	ऋणीको नाम : यम प्रसाद कंडेल ना.प्र.नं. : १८८६२,कास्की स्थायी ठेगाना : चापाकोट गाबिस-०६, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा.-२३, कास्की बुबाको नाम : बिद्यापति कंडेल बाजेको नाम : चिन्तामणी कंडेल उद्देश्य : घर जग्गा कर्जा पंचकृत मुल्य : रु.३२,००,००० /-		१.नाम : डिलमाया कंडेल ना.प्र.नं. : २४८१५ कास्की स्थायी ठेगाना : चापाकोट गा.बि.स.-०६, कास्की अस्थायी ठेगाना : पो.म.न.पा.-२३, कास्की पतिको नाम : यम प्रसाद कंडेल बाजेको नाम: बिद्यापति कंडेल	
---	---	---	--	---

धितोको विवरण: ऋणी यम प्रसाद कंडेल का नाउँमा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता कायम रहेका जग्गाहरू - चापाकोट गा.वि.स-०६, कास्कीका कि.न ३३०५ क्षेत्रफल ०-४-३-० (१५१.०१ व.मि.), कि.न १३०१ क्षेत्रफल २-८-०-० (१२७१.८० व.मि.), कि.न १३२८ क्षेत्रफल ०-६-०-० (१९०.७४ व.मि.), कि.न १३१० क्षेत्रफल ०-३-२-० (१११.२७ व.मि.) कि.न १३२५ क्षेत्रफल ०-११-०-० (३४९.६९ व.मि.), कि.न १३१४ क्षेत्रफल ०-८-०-० (२५४.३२ व.मि.), कि.न १३२० क्षेत्रफल ०-१०-०-० (३१७.१० व.मि.)

लिलाम बिक्रीको शर्त तथा बन्देजहरू

- पंचकृत मूल्य सहितको बोलपत्र फारम यस सहकारीको कार्यालयबाट रु ५००/- (पछि फिर्ता नहुने गरी) तिरी प्राप्त गर्न सकिन्छ ।
- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र सहकारीको कार्यालय पो.म.न.पा.६, नारेश्वरमा पेश गर्नुपर्ने छ ।
- उक्त सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा खरिद गरी लिने गरी बोलपत्र पेश गर्नुपर्ने छ ।
- लिलाम बिक्री हुने अचल सम्पत्तिको सम्बन्धित कागजात हेर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै यस सहकारी को कर्जा शाखामा कार्यालय समय भित्र सम्पर्क राख्न सक्नुहुनेछ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रमक अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।
- आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्र कबुल गरेको रकमको कम्तीमा १० प्रतिशतले हुन आउने धरौटी रकम राष्ट्रिय बाणिज्य बैक लि. शाखा कार्यालय लेकसाइड मा रहेको यस संस्था को खाता नं.३५५०१००००००८१००१ मा रमक जम्मा गरी सक्कल भौचर वा मान्यता प्राप्त बैक तथा बित्तीय संस्थाको सटही हुने चेक शिलबन्दी बोलपत्रका साथ संलग्न गरी पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्र गोप्य शिलबन्दी खोलिने मिति २०८३ असोज महिना २३ गते शुक्रबारका दिन दिउँसो ३ बजे संस्थाको सभाहलमा खोलिने छ सो दिन सार्वजनिक बिदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा बोलपत्र खोलिनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले धरौटी बाहेकको सम्पूर्ण रकम तोकिएको समयभित्र सहकारी मा बुझाई बोलकबोल गरेको सम्पति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनुपर्ने छ । तोकिएको समयभित्र रमक जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
- शिलबन्दी बोलपत्र सहकारीको कार्यालय पो.म.न.पा.६, नारेश्वर उपस्थित सरकारी, प्रतिनिधिहरू, बोलपत्रदाता वा निजका प्रतिनिधिको रोबहरमा खोलिने छ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाइएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्र कर्ता वा निजको प्रतिनिधिको अनुपस्थित रहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- कुनैपनि अवस्थामा लिलाम प्रक्रिया रद्द गर्ने वा नेगोसिएसन गर्ने सम्पूर्ण अधिकार संस्थामा सुरक्षित रहनेछ ।
- बोलपत्रकर्ता ब्यक्ति भए नागरीकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म /कम्पनी/ संस्था भएमा संस्था दर्ताको प्रमाण पत्र, पान दर्ता र करचुक्ता पत्रको प्रतिलिपी बोलपत्रसंगै पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्र सदर हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरू रद्द गरि धरौटी रकम फिर्ता दिईनेछ । धरौटी रहेको रमक फिर्ता गर्नुपर्दा ब्याज प्रदान गरिने छैन ।
- बोलपत्र दाखिला भैसकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुंगो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिइने छैन । धरौटी रहेको रकम फिर्ता गर्नुपर्दा ब्याज प्रदान गरिने छैन ।
- सहकारी ऐन २०७४, सहकारी नियमावली २०७५, संस्थाको विनियम २०६५ तथा संस्थाको कर्जा असुली निति अनुसार कसैले पनि लिलाम नसकोरेमा वा बोल कबोल गरेको रकम संस्थालाई चित नबुझेमा सहकारी नियमावली २०७५ को नियम ३५ बमोजिम संस्थाले आफै धितो सकार गरी स्वामित्व आफुमा लिन सक्नेछ वा पुनः लिलाम प्रक्रियामा जानसक्ने छ ।
- लिलाम सकार गरेको सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण गर्दा लाने सरकारी दस्तुर, राजश्व तथा अन्य दस्तुर लिलाम सकार गर्ने ब्यक्ति वा पाटी आफैले ब्यहोर्नु पर्नेछ ।
- धितो लिलामका बारेमा अन्य आवश्यक कुराहरू बुझ्नु परेमा संस्थामा कार्यालय समयमा सम्पर्क गरी बुझ्न सकिनेछ ।



उपकार बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेड

पोखरा महानगरपालिका-६, नारेश्वर, बसन्त बैठक, कास्की

फोन: ०६१-४५१३९२, ४५४६६३