

पोखरा १८ सेदीमा जेनेसिस भिल्लासको सिमित संख्यामा बुकिङ खुल्ला

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ

पर्यटकीय नगरी पोखरामा पहिलो पटक भिल्ला अवधारणामा जेनेसिस भिल्लासले सिमित भिल्ला बिक्रीको लागि बुकिङ खुल्ला गरेको छ ।

पर्यटनको राजधानि पोखरामा रहेको केफास इन्भेस्टमेन्ट एण्ड होल्डिंgs प्रा.लि.ले पोखरा १८ मा रहेको सेदीमा सिमित भिल्ला निर्माण गर्न लागेकोले अग्रिम बुकिङ खुल्ला गरेको प्रा.लि.का बजार व्यवस्थापक अनन्त ठकुरीले बताउनुभयो ।

उक्त लन्च बुकिङ इभेण्टको अवसरमा आयोजित कार्यक्रममा बुकिङ गर्ने ग्राहकहरूको लागि सस्थाले ५ प्रतिशत छुट उपलब्ध गराउने भएको छ । उक्त संस्थाले पहिलो चरणमा १० वटा भिल्ला निर्माण गर्ने लागेकोले उक्त भिल्लाको अग्रिम बुकिङ गरी वातावरणमैत्रि भिल्ला निर्माण गर्ने भएको उहाँले जनाउनुभयो । पोखरा र काठमाण्डौँ क्षेत्रका ३ जना युवा व्यवसायीले पोखरामा



नयाँ अवधारणामा उक्त भिल्ला निर्माण गर्न लाग्नु भएको बजार व्यवस्थापक ठकुरीले उल्लेख गर्नुभयो । ५ देखि ६ आना जग्गामा दुई तले भवनमा उक्त भिल्ला निर्माण हुने भएको हो । उक्त भिल्ला खरिद गर्नेहरूको लागि बिक्री गर्ने संस्थाले दिगो रूपमा भिल्ला व्यवस्थापनमा आवश्यक सहकार्य गर्ने भएको छ । बिशेष छुट सहित हाल २ करोड ४९ लाखमा उक्त भिल्ला खरिद गर्न सकिने भएको छ । बजार व्यवस्थापक ठकुरीले भन्नुभयो “हाम्रा भिल्लाहरूले नेपालको सबै भन्दा छिटो, बढ्दो घर जग्गा हब

भिन्न अतुलनीय शिल्प कौशल, पर्यावरण-सचेत डिजाइन, यूरोप स्तरिय सेवा सुविधा प्रदान गर्दछ, व्यक्तिगत रूपमा होस् वा उच्च-उपज लगानीको रूपमा, जेनेसिस भिल्लाले कालातीत हो । उक्त भिल्ला खरिद गर्नेहरूको लागि बिक्री गर्ने संस्थाले दिगो रूपमा भिल्ला व्यवस्थापनमा आवश्यक सहकार्य गर्ने भएको छ । बिशेष छुट सहित हाल २ करोड ४९ लाखमा उक्त भिल्ला खरिद गर्न सकिने भएको छ । बजार व्यवस्थापक ठकुरीले भन्नुभयो “हाम्रा भिल्लाहरूले नेपालको सबै भन्दा छिटो, बढ्दो घर जग्गा हब

स्वाद अनुरूप बनाइएको संस्थाको दाबी छ ।

जेनेसिस भिल्लाले पोखरामा रियल इस्टेटलाई रूपान्तरण गर्ने आफ्नो दृष्टिकोणलाई मूर्त रूप दिने भएको छ । २०१४ मा स्थापित सेफास रियल इस्टेटदेखि जलविद्युत, कृषि र वित्तीय बजारसम्मका विविध क्षेत्रहरूमा अग्रणी बनेको छ । पोखरा लेकसाइडको शान्त वातावरणमा अवस्थित, जेनेसिस भिल्लाले शहरको जीवन्त संस्कृति, आश्चर्यजनक परिदृश्य र लोकप्रिय आकर्षणहरूमा सजिलो पहुँच प्रदान गर्ने संस्थाको दाबी छ । फेवाताल, पोखरा डिज्नील्याण्ड र अन्नपूर्ण केबल कारको छोटो ट्राइभको साथ, यो उत्कृष्ट स्थान नजिकैका सुविधाको साथ शान्ति खोज्नेहरूका लागि उपयुक्त स्थान बन्न सक्ने ठकुरीले विश्वास व्यक्त गर्नुभयो । पोखरा क्षेत्रका प्रतिष्ठित व्यक्ति तथा संस्थाहरूको सो क्षेत्रमा विभिन्न अपाटमेन्ट देखि विभिन्न पर्यटकीय गन्तव्यहरूमा लगानी थपिदैछ ।

पोखरामा तरबुजा खेती: चार महिनामा १५ लाख रुपैयाँ आम्दानी

रासस
पोखरा, ३ जेठ

पोखरा महानगरपालिका-३३ सुरौदी खोला किनाराको तिखेढुङ्गा होस वा पोखरा-१३ ढाँडबेसी र आसपासका फाँट धेरै ठाउँमा तरबुजा लटरम्म फलेको देख्न सकिन्छ ।

विगतमा तराई र भारतका स्थानबाट आएका तरबुजा मात्र खाएका पोखरेली यतिखेर आफ्नै गाउँठाउँमा फलेका स्वादिलो तरबुजाको स्वाद लिन पाउँदा दङ्ग छन् । सुरौदीको तिखे ढुङ्गामा अगुवा कृषकद्वय रमेश आचार्य र ज्ञानबहादुर कार्कीले संयुक्त रूपमा गरेको तरबुजा खेती होस् वा आर्वाको ढाँडबेसीमा ई विक्रम बरालसहित युवा रवि, अर्जुन, मनिशलगायतले संयुक्त रूपमा लगाएको तरबुजा यतिखेर रोजगारीकै खोजीमा विदेशिएका युवाका लागि पनि दरिलो पाठ बनेको छ । रुद्रगङ्गा कृषि बहुउद्देश्यीय कृषि फर्ममार्फत ढाँडबेसीको १५ रोपनी क्षेत्रफलमा गरिएको तरबुजा खेतीबाट

लगाएको चार महिनाको अवधिमा नै १५ लाख रुपैयाँ आम्दानी गरिसकिएको ई बरालले जानकारी दिनुभयो ।

विगतमा तराई र भारतबाट मात्रै तरबुजा आउने र खाने गरिएकोमा यही क्षेत्रमा पनि राम्रो फल्छ भन्ने कुरा चरितार्थ पार्न सफल बनिएको उहाँले बताउनुभयो । “हामीले लगाएको तरबुजा लटरम्म फलेको छ”, उहाँले भन्नुभयो, “हामीले तीन हजार पाँच सय किलोग्राम तरबुजा उत्पादन गरिसकेका छौँ ।” पोखरा महानगरपालिका-३३सुरौदीफाँटको तिखेढुङ्गामा अगुवा कृषकद्वय ज्ञानबहादुर कार्की र रमेश आचार्यले ३५ रोपनी क्षेत्रफलमा तरबुजा लगाउनुभएको छ । उहाँहरूले लगाएको तरबुजा अबको केही दिनमा नै बजारमा आउने कृषक रमेश आचार्यले बताउनुभयो ।

उहाँहरूले सरस्वती, रेड भेलरेट, फनेक्स, मान्ठाना र राजा जातका खरबुजा फलाउनुभएको छ । पोखरा-१३ पाटनवेशीका बुद्धप्रसाद बरालले

तीन रोपनी क्षेत्रफलमा तरबुजा लगाउनुभएकोमा भ्रण्डै ६०० किलोग्राम बिक्री गरिसक्नुभएको छ । उहाँको लक्ष्मी बराल एग्रोफर्ममा फलेको तरबुजा बजारमा माग अत्याधिक रहेको उहाँले जानकारी दिनुभयो ।

पोखराकै हेमजामा द अम्मट बिचमा रमेश कार्कीले तीन रोपनी क्षेत्रफलमा लगाउनुभएको तरबुजा राम्रो फलेको छ । उत्पादन हेर्दा यस क्षेत्रमा राम्रै तरबुजा फलाउन सकिने देखिएको कार्कीले जानकारी दिनुभयो । विगतका वर्षमा सामान्य परीक्षणको रूपमा १०/१२ रोपनी क्षेत्रफलमा मात्रै गरिएको तरबुजा खेती यस वर्ष भने २०० रोपनी क्षेत्रमा विस्तार गरिएको पोखरा महानगरपालिका कृषि विकास शाखा प्रमुख मनहर कडरियाले जानकारी दिनुभयो । तरबुजा खेतीका लागि महानगरपालिकाले बीउ तथा मलचिडमा महानगरले सहयोग गरेको उहाँले जानकारी दिनुभयो । महानगरपालिका-१३, २३, ३०, ३२, ३३ मा यस खेतीतर्फ आकर्षण बढिरहेको जानकारी दिँदै उहाँले स्थानीय रूपमा उत्पादित तरबुजाको स्वाद पनि निकै मीठो रहेको बताउनुभयो । पोखरामा यस वर्ष करिब ४०० टन (लगभग दुई करोड रूपैयाँ बराबर) को तरबुजा उत्पादन भएको उहाँले जानकारी दिनुभयो । महानगरपालिकाले पोखरामा उत्पादित सरस्वती जातको खरबुजाको ‘ब्रान्डिङ’ र बजारीकरणका लागि स्टिकर तयार गरेको कडरियाले जानकारी दिनुभयो ।

स्थानीय उत्पादनलाई प्रोत्साहन गर्न तरबुजा मेला
स्थानीय उत्पादनलाई प्रोत्साहन गर्ने लक्ष्यका साथ पोखरामा बिहीवार तरबुजा मेला २०८२ गरिएको छ । वडास्तरीय कृषि सञ्जाल पोखरा-१३ को व्यवस्थापन र पोखरा महानगरपालिकाको कृषि विकास शाखाको सहकार्यमा सञ्चालित मेलामा तरबुजा प्रदर्शनी, निःशुल्क स्वाद परीक्षण, प्राविधिक जानकारी आदान-प्रदान, सफल किसानका अनुभव साभा,

परिकार प्रदर्शनी तथा बाली उपचार शिविरसमेत सञ्चालन गरिएको पोखरा महानगरपालिका-१३ का वडा अध्यक्ष किरण बरालले जानकारी दिनुभयो । कृषकको मेहनत र पसिनाको फललाई प्रवर्द्धन गर्ने लक्ष्यसहित कार्यक्रम तय गरिएको बताउँदै उहाँले कृषि उत्पादनमा प्रोत्साहन गर्दै आत्मनिर्भरता अभिवृद्धि गर्ने लक्ष्य राखिएको बताउनुभयो । **पोखरामा नै फल्थो करिब आठ किलो तौलको तरबुजा**

मेलाका अवसरमा ल्याइएका तरबुजामध्ये पोखरा-३३ सुरौदीको तिखेढुङ्गमा लगाइएको तरबुजा एउटैको सात किलो ८६० ग्राम तौलको पाइएको छ । प्रदर्शनीमा कृषि फर्म तथा व्यक्तिगत रूपमा तरबुजा खेती गर्नेहरूका उत्पादनलाई तौल गरिएकोमा रमेश आचार्य र ज्ञानबहादुर कार्कीले तिखेढुङ्गामा लगाउनुभएको तरबुजा सबैभन्दा बढी तौलको प्रमाणित गरिएको हो । मेलामा अवसरमा ठूलो तौलको फलाएवापत उहाँहरूलाई पाँच हजार रूपैयाँ नगदसहित पुरस्कृत गरिएको थियो ।

त्यस्तै मेलामा गरिएको तरबुजा खाने प्रतियोगितामा रवि बराल र विमला श्रेष्ठ पहिलो र दोस्रो बन्नुभएको छ । उहाँहरूलाई पुरस्कारस्वरूप नौ किलोग्राम र छ किलोग्राम तरबुजा पुरस्कारस्वरूप प्रदान गरिएको थियो । त्यस्तै प्रदर्शनीमा उत्कृष्टता हासिल गर्ने मणिद्विप कृषि फर्म पोखरा १३ आर्वाका श्रीधरलाल बराल र रोशन बराल प्रथम बन्नुभयो भने पिपलडाली पशु तथा कृषक समूह पोखरा २८ का शोवितबहादुर अधिकारी दोस्रो बन्नुभयो । त्यस्तै सूर्यचन्द्र कृषक समूह पोखरा १३ दुइकुलाको मुहानका विश्वराज सापकोटा तेस्रो र चण्डेश्वरी कृषि सहकारी संस्था लिमिटेड पोखरा १३ साभाका रामकाजी बरालले सान्त्वना स्थान प्राप्त गर्नुभयो ।

प्रथम, द्वितीय, तृतीय र सान्त्वना स्थान प्राप्त गर्ने फर्मलाई क्रमशः पाँच हजार, चार हजार, तीन हजार र एक हजार रूपैयाँ नगद सहित पुरस्कृत गरिएको थियो ।

पोखरा-९ मा यौन तथा प्रजनन् स्वास्थ्य शिविर

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ

पोखरा १५ स्थित संगम बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेडले सामाजिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत पोखरा ९ मा शनिवार यौन तथा प्रजनन् स्वास्थ्य शिविर एवं सचेतना कार्यक्रम गरेको छ ।

नेपाल परिवार नियोजन संघ कास्की शाखाको प्राविधिक सहयोग, पोखरा ९ स्थित चण्डिका आमा समूहको व्यवस्थापन र पोखरा महानगरपालिका वडा नं ९ कार्यलयको समन्वयमा कार्यक्रम गरिएको हो । शिविरबाट ६८ जना लाभान्वित हुनुभएको छ ।

शिविर उद्घाटन गर्दै पोखरा महानगरपालिका वडा नं ९ का वडा अध्यक्ष दिपेन्द्र मर्सानीले



यस्ता कार्यक्रमले स्थानीय सरकारलाई सहयोग हुने उल्लेख गर्नुभयो । नेपाल परिवार नियोजन संघ कास्कीका सभापति नवीन सिग्देलले संचले सरकार, संघसंस्था र समुदायसँग सहकार्य गर्न चाहेको बताउनुभयो । कार्यक्रममा संगम बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेडका वरिष्ठ व्यवस्थापक बृहस्पती अधिकारी, टोल विकास संस्था वडा समन्वय समिति पोखरा

९ का अध्यक्ष उत्तम जोशी लगायतले बोल्नुभएको थियो । संगम बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेडका अध्यक्ष नव राज तिवारीको अध्यक्षतामा भएको कार्यक्रममा चण्डिका आमा समूहकी अध्यक्ष सीता नेपालीले स्वागत र संगम बचत तथा ऋण सहकारीकी संचालक विष्णुमाया थापाले कार्यक्रम संचालन गर्नुभएको थियो ।

आँखा शिविरमा तीन सय ४७ जनाले आँखा जाँच गराए

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ

मदन भण्डारी स्पोर्ट्स एकेडेमी गण्डकी प्रदेशको आयोजनामा सम्पन्न निःशुल्क आँखा शिविरमा तीन सय ४७ जनाले आँखा जाँच गराएका छन् ।

३२ औँ मदन आश्रीत स्मृति दिवसको अवसरमा हिमालय आँखा हस्पिटलको प्राविधिक सहयोगमा पोखरा रंगशालामा आयोजना गरिएको शिविरमा खेलाडी, खेल संस्थाका प्रतिनिधी, पत्रकार गरी तीन सय ४७ जनाले आँखा जाँच गरेको मदन भण्डारी स्पोर्ट्स एकेडेमी गण्डकी प्रदेशका अध्यक्ष गिरमान गुरुङले जानकारी दिए ।

गुरुङका अनुसार शिविरमा १ सय ९१ जनालाई औषधी



वितरण, ३९ जनालाई चश्मा वितरण, मोतियाबिन्दुको समस्या देखिएको ७ जना र अन्य ३९ जना र आँखामा मासु पलाएका ११ जनालाई हिमालय आँखा हस्पिटल घारीपाटन रिफर गरिएको छ । शिविरमा सहभागीहरूको दृष्टि विशेषज्ञहरू अनिश अधिकारी, रोष्ना भुजेल, भरना बुढा र रितिका किजु लगाएतले सहजीकरण गरेका थिए । यसअघि शिविरको उद्घाटन गर्दै पोखरा महानगरका उप प्रमुख मन्जुदेवी

गुरुङले मदन भण्डारी स्पोर्ट्स एकेडेमीले खेलकुदको गतिविधी सँगै सामाजिक उत्तरदायित्व वहन गर्ने गरी आँखा शिविरको आयोजना गरेकोमा आभार प्रकट गरिन । कार्यक्रमको सञ्चालन एकेडेमीका सचिव दिपक आचार्यले गरेका थिए भने कार्यक्रममा उपाध्यक्ष सुजन आचार्यले स्वागत मन्तव्य राखेका थिए भने केन्द्रीय सदस्य तथा पदाधिकारीहरूको उपस्थिती रहेको थियो ।

धार्मीलाई धार्मिक पर्यटकीय क्षेत्रको रुपमा विकास गरिने

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ

पोखराको धार्मीलाई धार्मिक पर्यटकीय क्षेत्रको रुपमा विकास गरिनु पर्नेमा जोड दिईएको छ । ओमकारेश्वर महादेव मन्दिर व्यवस्थापन समितिले शनिबार आयोजना गरेको भेटघाट कार्यक्रममा सहभागिले यस क्षेत्र प्राचिन समय देखि नै धार्मिक क्षेत्र रहेको र यहाँबाट सुन्दर हिमश्रृत् ला र पोखराको मनमोहक दृश्य अवलोकन गर्न सकिने भएकाले यसलाई धार्मिक पर्यटकीय क्षेत्रको रुपमा विकास गरिनु पर्नेमा जोड दिएका हुन्। हरिहर गुप्ता सन्यास आश्रम भलामका संरक्षक स्वामी ईशानन्द महाराजले शिरमा हिमश्रृत् ला सजाएको यस क्षेत्रमा धार्मिक पर्यटनको प्रचुर संभावना रहेको बताउँदै सनातनीहरूको महत्वपूर्ण तीर्थस्थलको रूपमा विकास गर्न सकिने बताउँनुभयो। उहाँले मन्दिर परिसर मात्र नभई यस पेरीफेरी कै विकास र संरक्षणको लागि स्थानीयको मुहानका आवश्यक रहेको स्पष्ट पार्नुभयो । आश्रमका स्वामी चन्द्रेश्वर गिरी। महाराजले यस क्षेत्रलाई धार्मिक आश्रमको रूपमा विकास गरी प्रवर्धन गर्न सकिने बताउँनुभयो। महेन्द्र मावि धार्मीका प्रअ बासुदेव पौडेलले यस क्षेत्रको धार्मिक पर्यटन प्रवर्द्धनमा स्थानीय सरकारको समेत भुमिका महत्वपुर्ण रहने



बताउँदै, पर्यटन केन्द्रित बजेट बनाउनु पर्नेमा जोड दिनुभयो । युवा नेता अर्जुन अधिकारीले विभिन्न क्षेत्रका धार्मिक संघ, संस्था तथा सरकारी निकायसँग समन्वय गरी गुरुयोजना अनुरूप विकास गरिनु पर्ने बताउनुभयो। पत्रकार शिशिर पौडेलले धर्म संस्कृतिको संरक्षण विना मानव सभ्यताको विकास नहुने बताउँदै, धर्म र संस्कृति माथि भईरहेको प्रहारलाई अन्त्य गरिनुपर्ने बताउनुभयो । मन्दिर व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष ढुण्डिराज पौडेलले विभिन्न अवरोध र सङ्घर्षका विच मन्दिर परिसरलाई व्यवस्थित बनाउने काम भएता पनि यसको सर्वाङ्गीण विकास गर्न नसकिएको भन्दै गुनासो गर्नुभया े। कार्यक्रममा पोखरा महानगरपालिकाका वरिष्ठ ईन्जिनियर सुरेन्द्र पाण्डे,

महेन्द्र माविका सहायक प्रअ नन्दराज दाहाल, मातृभूमि सहकारीका कोषाध्यक्ष विष्णु प्रसाद पौडेल, सचिव प्रेम बहादुर जिसी, विश्व हिन्दु महासंघका पिताम्बर पौडेल, युवा उद्यमी दामोदर पौडेल, नेपाल विद्युत प्राधिकरणका ईन्जिनियर शोभाकर पौडेल, व्यवसायी हिमलाल पौडेल, समितिका कोषाध्यक्ष तेजेन्द्र पौडेल, पण्डित रामचन्द्र पौडेल लगायतकाले आन्तरिक समस्या समाधान गरी धार्मीको समग्र विकासका लागि सबै पक्ष लाग्नु पर्ने बताए । पोखराबाट नजिकै भएर पनि सो क्षेत्र ओभैलमा परेको उनीहरूले गुनासो गरे ।

मन्दिर र आसपासको क्षेत्रको व्यवस्थित विकासका लागि योजना बने पनि बजेट अभावले कार्यान्वयनमा हुन सकेको छैन ।



सुक्ति-सुधा

कला भनेको सिर्जनात्मक कल्पनाद्वारा सत्यको सुन्दर प्रदर्शन हो ।
- लक्ष्मीप्रसाद देवकोटा

सम्पादकीय



मदन र आश्रितको आदर्श नभूल

नेपालको कम्युनिस्ट आन्दोलनलाई नयाँ शिराबाट अगाडि बढाउने नेता मदन भण्डारीको रहस्यमय हत्या भएको ३२ वर्ष भएको छ । नेकपा एमालेका तत्कालीन महासचिव मदन भण्डारी र संगठन विभाग प्रमुख जीवराज आश्रितको त्रिशूली नदिमा जीप दुर्घटनामा परेर रहस्यमय हत्याको बारेमा सत्य तथ्य पत्ता लागेको छैन । विसं २०५० साल जेठ ३ नेपालको राजनीतिक इतिहासमा एउटा गम्भीर मोड आएको दिन हो । देशले दुई यस्ता क्रान्तिकारी नेताहरू गुमायो जसले विचार, व्यवहार र संगठनलाई एउटै सूत्रमा बाँधेर परिवर्तनको वैचारिक धरातल निर्माण गरेका थिए -जननेता मदन भण्डारी र उनका सहयात्री जीवराज आश्रित । दासढुंगा काण्ड - एउटा रहस्यमय दुर्घटना, जसले देशभर शोक मात्र होइन, आक्रोश र प्रश्नहरूको भारी समेत छोड्यो। अहिले पनि त्यो घटना पूर्णरूपमा स्पष्टीकरणको पर्खाइमै छ । तर त्यस घटनाले हाम्रो राष्ट्रिय चेतनामा गहिरो चोट मात्र दिएन, एउटा वैचारिक आन्दोलनलाई अभै व्यापक बनायो ।

मदन भण्डारीले प्रतिपादन गरेको “जनताको बहुदलीय जनवाद” नेपाली कम्युनिस्ट आन्दोलनको मोडेल मात्र होइन, बहुलवाद र समाजवादबीचको सन्तुलनको अभ्यास थियो । उनले देखाएको बाटो विचारको कठोरताको सट्टा लचिलो, व्यावहारिक र जनमुखी थियो । त्यो मार्ग अहिले पनि नेपालका अधिकांश वामपन्थी शक्तिहरूको वैचारिक मेरुदण्ड बनेको छ । नेकपा एमालेको मार्गदर्शक सिद्धान्त बनेको छामदन भण्डारीलाई सम्भ्रदा जीवराज आश्रित पनि त्यही आन्दोलनका गहिरो सिपाही थिए । नेतृत्वभन्दा विचारमा दृढ, संगठनभन्दा समर्पणमा बलियो । आज उनीहरूको योगदानलाई सम्भन्नु भनेको केवल श्रद्धाञ्जली दिनु होइन, उनीहरूले देखाएको बाटोमा गहिरो आत्मपरीक्षण गर्नु हो।सच्चा देशभक्तप्रति जनताको श्रद्धा कसरी हुने रहेछ भन्ने बुझ्ने अवसर हो ।

स्मृति दिवसहरू केवल पुष्पगुच्छा अर्पण गर्ने दिन होइनन्। यस्ता दिनहरूले हामीलाई फेरि एकचोटि विचारको मूल स्रोतमा फर्काउने अवसर दिन्छन् –के हामीले उनीहरूको सपना बुझेका छौं ? के तिनको कार्यनीति र नैतिक मान्यतालाई पछ्याएका छौं ? राजनीतिको नाममा दम्भ, पदको नाममा सौदाबाजी, र जनताको नाममा शक्तिकेन्द्रिकरण हुँदा, मदन र जीवराजको राजनीति भ्र्लभ्रली सम्भन्नु पर्छ । उनीहरूलाई सम्भन्नु भनेको सिद्धान्तमा इमानदारी, व्यवहारमा सादगी र नेतृत्वमा उत्तरदायित्वको अभ्यास गर्नु हो । दुःखको कुरा, जननेता गुमे तर तिनले देखाएको बाटो अभै अधुरो छ। दासढुंगामा गुमेको त्यो जीवन केवल दुई नेताको अन्त्य थिएन, त्यो एउटा युगको सकसपूर्ण विराम थियो । अब अहिलेको पुस्ताको नेतृत्वको जिम्मेवारी त्यो अधुरो युगलाई पूर्णता दिनु हो । उनीहरूको नाममा ठगेर खाने होइन, । उनीहरूको विचारमा बाँच्ने संकल्प गर्ने हो। मदन र आश्रितको सपना अधुरो छैन, हाम्रो संकल्प अभै बाँकी छ भनेर कार्यकर्ता र नेपाली जनतासंग वाचा गरेर मात्र श्रद्धाञ्जली दिएको सार्थक हुनेछ ।

तपाईंको आज

मेष

तुला

वृष

वृश्चिक

मिशुन

धनु

कर्कट

मकर

सिंह

कुम्भ

कन्या

मीन

स्वास्थ्यमा सुधार

मानसिक तनाव

कार्यमा सफलता

ब्यापारमा लाभ

सहयोग मिल्नेछ

शत्रुको भय

अप्रत्यसित लाभ

भ्रमेला बड्ने

सत्कार मिल्नेछ

शुभ यात्रा

शारीरिक भ्रमेला

आर्थिक समस्या

हरिसिद्धि भविश्यवाणी केन्द्र

पोखरा-१६, जोगिमणीमार्ग, मोबाइल: ९८५६०२०५८६

चिना, टिप, हस्तरेखा,आखत,माटो हेर्नका लागि सम्भन्नुहोस् ।

बुल्दीखोलामा छ करोडमा पक्की पुल निर्माण

पोखरापत्र संवाददाता
दमौली, ३जेठ
तनहुँको व्यास नगरपालिका-१ र २ जोड्ने बुल्दीखोलामा रू छ करोडभन्दा बढी लागतमा पक्की पुल निर्माण गरिएको छ । सम्भ्रौताभन्दा चार महिनाअगावै यहाँ पक्की पुल निर्माण सम्पन्न भएको हो ।
रू छ करोड ५६ लाख ४३ हजार २७२ लागत अनुमान गरिएको पुलको ठेक्का रू छ करोड एक लाख १७ हजार ३२४ मा लागेको थियो । पुल निर्माणका लागि सङ्घ सरकारबाट रू एक करोड ३५ लाख सहयोग भएको थियो भने बाँकी रकम नगरपालिकाको स्रोत रहेको नगरपालिकाका सहायक प्रशासकीय अधिकृत भेषराज तिवारीले जानकारी दिनुभयो ।
विसं २०८० फागुन २३ गते सम्भ्रौता पुलको काम वैशाख २२ गते सम्पन्न भएको थियो । विसं २०८२ भदौ ३० गतेसम्म पुल सम्पन्न गर्ने म्याद रहेको छ । पच्चीस मिटर लामो पुल सिङ्गल स्पान प्रविधिको हो । ज्वालामुखी कन्स्ट्रक्सन प्रालिले पुल निर्माण गरेको हो । पुल निर्माणपश्चात् दुई

खोपारामा पर्यटकीय पूर्वाधार निर्माण

पोखरापत्र संवाददाता
म्याग्दी, ३ जेठ
नयाँ पर्यटकीय गन्तव्यका रुपमा विकास भएको अन्नपूर्ण गाउँपालिका-५ को खोपारा लेकमा पूर्वाधार निर्माण थालिएको छ ।
खोपारा घुम्न आउने पर्यटकको सहजताका लागि आश्रयस्थल, पदमार्ग र खानेपानी व्यवस्थापनको काम थालिएको हो । गण्डकी प्रदेश सरकारको रु २० लाख बजेटबाट पर्यटन तथा उद्योग कार्यालयले उपभोक्ता समितिमार्फत खोपारा पर्यटन पूर्वाधार योजना सञ्चालन गरिएको इञ्जिनियर सुमन बोगटीले जानकारी दिनुभयो ।
आगामी असारभित्र योजना सम्पन्न गर्ने लक्ष्य राखिएको छ । समुद्र सतहबाट तीन हजार ६०० मिटर उचाइमा रहेको खोपारामा योजना सञ्चालन गर्न पाउद्वारा गाउँका मजदुर त्यही बास बसेका छन् । गाउँदेखि आवतजावत गर्न टाढा भएकाले सम्बन्धित ठाउँमै बास बसेर साँझ बिहानको समयमा पनि काम गरिएको उपभोक्ता समितिका अध्यक्ष हरि पाइजाले बताउनुभयो । “वैशाख

पर्यटन प्रवर्द्धनका लागि मर्स्याङ्दीमा जलविहार

पोखरापत्र संवाददाता
तनहुँ, ३ जेठ
नेपाल पत्रकार महासङ्घ तनहुँको आयोजना र भानु नगरपालिकाको सहयोगमा यहाँस्थित मर्स्याङ्दी नदीमा जलविहार गरिएको छ । पर्यटन प्रवर्द्धन गर्ने उद्देश्यसहित शनिबार भानु नगरपालिका-९ बाट बन्दीपुर गाउँपालिका-५ सम्म मर्स्याङ्दी नदीमा जलविहार गरिएको हो ।
मर्स्याङ्दी नदीमा जलविहारको सम्भावना रहेनुका साथै यसबाट पर्यटन प्रवर्द्धन गर्न सकिने भएकाले नगरसँगको समन्वयमा जिल्लास्थित सञ्चारकर्मीलाई जलविहारको व्यवस्था मिलाइएको नेपाल पत्रकार महासङ्घका जिल्ला अध्यक्ष धनपति अधिकारीले बताउनुभयो । उहाँले भन्नुभयो, “पत्रकारहरूले यस क्षेत्रमा जलविहारको सम्भावनाबारे सञ्चारमाध्यमबाट प्रचारप्रसार गर्ने भएकाले यसले भानुको पर्यटन

संगम सहकारीको स्थापना दिवस

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ
संगम बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेड पोखरा १५ ले संस्थाको तेस्रो समिक्षा बैठकका साथमा २२ औँ स्थापना दिवस विभिन्न बिधामा उत्कृष्ट सदस्यहरूलाई सम्मान गर्दै मनाएको छ ।
कार्यक्रममा विभिन्न बिधाका उत्कृष्ट पाँच सदस्यलाई प्रशंसा पत्र र सर्वोत्कृष्ट हुने सदस्यलाई नगद सहित सम्मान पत्र प्रदान गरिएको छ । यसरी सर्वोत्कृष्ट भइ सम्मानित हुनेहरू दीर्घकालीन बचतमा लक्ष्मण पौडेल, जेष्ठ सदस्य बचतमा भक्त बहादुर थापा, दैनिक बचतमा नैना कुमारी क्षेत्री, बाल बचतमा सुमित्रा खत्री, ऋण कारोबारीमा दिल बहादुर गुरुङ र सुभावकर्तामा प्रशान्त रानाभाट रहेका छन् । यसैगरी यस वर्षको उत्कृष्ट संचालक/लेखा समिति तर्फ उपाध्यक्ष बुद्धिमान थापा, उत्कृष्ट उपसमिति/कार्यदल सदस्यमा शिक्षा उपसमितिकी सदस्य सरस्वती अधिकारी र उत्कृष्ट कर्मचारीमा अधिकृत बिकल्प कुँवर सम्मानित भएका छन् । यसैगरी नेपाल कानुन ब्यवसायी

परिषदको गण्डकी प्रदेश पार्षदमा संगम सहकारीका कानुनी सल्लाहकार दयाराम गौतम निर्वाचित हुनुभएकोमा उनलाई पनि सोही अवसरमा सम्मान गरिएको थियो । कार्यक्रमका प्रमुख अतिथि गण्डकी प्रदेशका सहकारी रजिस्ट्रार भेषराज रिजालले सम्मानित सबैलाई बधाई दिदै संस्थाले सदस्यको हितलाई हेर्ने र सदस्यले पनि संस्थाको नितिनियमलाई मान्ने गरेमा संस्था सहि ढंगले चल्ने बताए । ऋण लगानी गर्दा बढी ध्यान दिनुपर्ने कुरामा उनको जोड थियो । गण्डकी प्रदेश सहकारी रजिस्ट्रारको कार्यालयले सहकारी संस्थामा गइ अनुगमन गर्ने कामलाई निरन्तरता दिइरहेको पनि उनले सो अवसरमा जानकारी गराए ।प्रतिभा सहकारीका अध्यक्ष रत्न बहादुर महतले गण्डकी

घरघरमै खानेपानीको धारा आएपछि म्याग्देका स्थानीयखुसी

पोखरापत्र संवाददाता
तनहुँ, ३ जेठ
जिल्लाको म्याग्दे गाउँपालिका-५ अन्तर्गतका बतेनीटार, साउनेपानी र कवादी गाउँका करिब २०० घरधुरीमा घरघरमै खानेपानीको धारा पुगेपछि स्थानीयवासी खुसिभएका छन् ।
सङ्घीय सरकारको तीन करोड रूपैयाँको बजेटमा सञ्चालित बौलाहा ओडार खानेपानी आयोजना सम्पन्न भएपछि यहाँका बासिन्दाले लामो समयदेखि भोदैं आएको पानीको समस्याबाट मुक्ति पाएका हुन् ।
स्थानिय पदममाया थापाले खानेपानीको मूल टाढा भएका कारण विगतमा एक गाग्री पानी ल्याउन बिहानै उदनुपर्ने बाध्यता हटेको बताउनुभयो । घर आँगनमै

छोराछोरी सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गरेको प्रमाण बुझाउन निर्देशन

पोखरापत्र संवाददाता
पर्वत, ३ जेठ
पर्वतको पैयु गाउँपालिकाले सार्वजनिक पद धारण गरेका व्यक्तिका छोराछोरी अनिवार्यरुपमा सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गर्न दिएको निर्देशन पालना भए नभएको परिक्षण गर्न थालेको छ ।
गाउँपालिकाले शैक्षिक सत्र २०८२ शुरु भएपछि पालिकाभित्र कार्यरत सार्वजनिक ओहोदाका व्यक्तिकहरूले आफ्ना छोराछोरी सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गरेको प्रमाण पेश गर्न ताकेता गरेको हो । सार्वजनिक पद धारण गरेका जनप्रतिनिधि, कर्मचारी, प्रधानाध्यापक, व्यवस्थापन समितिका पदाधिकारी, शिक्षक तथा विद्यालय कर्मचारीलाई आफ्ना छोरा, छोरी, नाती, नातीना सरकारी विद्यालयमा भर्ना गरेको प्रमाण तीन दिनिभित्र पेश गर्न भनेको हो ।
गाउँ कार्यपालिकाले शैक्षिक सत्र विसं २०८० देखि नै अनिवार्य रुपमा सामुदायिक विद्यालयमा पठनपाठन गराउनुपर्ने निर्णय गरेको भएपनि कार्यान्वयन

नभएपछि यस वर्ष प्रमाण नै पेश गर्न लगाइएको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत जीवन गैरेले जानकारी दिनुभयो । आइतबारभित्र प्रमाण पेश गर्नुपर्ने उहाँको भनाइ छ । गैरेका अनुसार सार्वजनिक शिक्षाको गुणस्तर सुधारका लागि पालिकाले यस्तो निर्णय गरेको हो । जिम्मेवार पदाधिकारी, स्वयं प्रअ र शिक्षककै छोराछोरीले निजी विद्यालयमा पठनपाठन गराउँदा सामुदायिक विद्यालयको गुणस्तर बृद्धि हुन नसकेको गुनासो आएपछि पालिकाले यस्तो निर्णय गरेको उहाँको भनाइ छ । पैयु गाउँकार्यपालिकाको विसं २०८० चैत २९ गतेको बैठकले अनिवार्य रुपमा सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गराउनुपर्ने निर्देशन दिएको थियो । सार्वजनिक पद धारण गरी पालिकाभित्र स्थायी वा अस्थायी रुपमा बसोबास गर्दै आएका व्यक्तिको सन्तान चालु शैक्षिक सत्रदेखि अनिवार्य रुपमा सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गरेर पठाउनुपर्ने बाध्यकारी नियम लागू गरिएको गाउँपालिकाका अध्यक्ष तोरणमल्ल ठकुरीले जानकारी दिनुभयो । उहाँका अनुसार

पालिका अध्यक्ष र उपाध्यक्षले गाउँपालिकाको कार्यालयमा, वडा अध्यक्ष र सदस्यहरूले सम्बन्धित वडा कार्यालयमार्फत पालिकाको शिक्षा युवा तथा खेलकुद शाखामा, कर्मचारीहरूले प्रशासन शाखामा, स्वास्थ्य क्षेत्रमा कार्यरत कर्मचारीलाई पालिकाको स्वास्थ्य शाखामा प्रमाण पेश गर्न भनिएको छ । यसैगरी निजी विद्यालय व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष र पदाधिकारी, शिक्षक र विद्यालय कर्मचारीले सम्बन्धित विद्यालयका प्रअमार्फत पालिकाको शिक्षा, युवा तथा खेलकुद शाखामा प्रमाण पेश गर्न भनिएको अध्यक्ष रुपमा सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गराउनुपर्ने निर्देशन दिएको थियो । सार्वजनिक पद धारण गरी पालिकाभित्र स्थायी वा अस्थायी रुपमा बसोबास गर्दै आएका व्यक्तिको सन्तान चालु शैक्षिक सत्रदेखि अनिवार्य रुपमा सामुदायिक विद्यालयमा भर्ना गरेर पठाउँदै आएका छन् । प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत गैरेले सचेत अभिभावकले विद्यालयको शैक्षिक प्रणाली र व्यवस्थापनको निगरानी गर्ने भएकाले शिक्षाको गुणस्तरीयतामा वृद्धि हुने विश्वास व्यक्त गर्नुभयो ।

●●●●●

●●●●●

●●●●●

जानकी माविलाई दृश्यम मिडियाको साथ

पोखरापत्र संवाददाता
पोखरा, ३ जेठ

दृश्यम मिडिया प्रालिको दोश्रो बार्षिकोत्सवको अवसरमा जानकी मावि पोखरा १७ महतगौडालाई शैक्षिक एवम खेलकूद सामाग्री वितरण गरेको छ ।

सो अवसरमा विद्यार्थीको पठनपाठनमा सहयोगी पुस्तिका टेनशेट लगायतका पुस्तक, फुटवल, भलिवल, क्रिकेट व्याड र वल, टेलवटेनिस, टेनिसरमल व्याडमिन्टन, पोषाक सहित ६५ हजार मुल्य बराबरका सामाग्री वितरण गरिएको हो । विद्यालय प्राङ्गणमा आयोजित कार्यक्रममा दृष्यम मिडिया प्रालिका अध्यक्ष वन्दना कार्की के.सीले उक्त सामाग्री विद्यालय व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष नरेन्द्र गुरुङ लगायतलाई हस्तान्तरण गर्नुभयो । सो अवसरमा उहाँले सामुदायिक विद्यालयको शैक्षिक गुणस्तरमा बृद्धि गरि विद्यार्थीको चेतर्फी विकासमा सहयोगी सामाग्री उपलब्ध गराउन पाएकोमा खुशी व्यक्त गर्दै प्रालिकोतर्फबाट आगामी दिनमा पनि आवश्यक सयोग गर्ने प्रतिवद्धता व्यक्त गर्नुभयो।विद्यार्थीलाईपठनपाठनसगै अतिरिक्त कृयाकलापमा समावेस गरि उनीहरुको शारिरीक र मानसिक विकासमा समेत सहयोग पुग्ने विश्वासका



साथ खेलकूदका सामाग्री वितरण गरिएको उहाँको भनाई थियो । पोखरा महानगरपालिका वडा नं. १७ का वडासदस्य शिवराम भण्डारीले सामुदायिक विद्यालयलाई विभिन्न संघसंस्था एवम शिक्षाक प्रेमी महानुभावबाट हुने सहयोगको पूर्णरूपमा उपयोग हुनु पर्ने आवश्यकता औल्याउनुभयो । प्रधानाध्यापक अर्जुन कडेलले विद्यालयमा हाल तीन सय पचास जना विद्यार्थी अध्ययनरत रहेको र आगामी दिनमा पोखरा महानगरपालिकाको सहयोगमा अटिजमश्रोतकेन्द्रसमेतसञ्चालन गर्ने तयारी भई रहेको जानकारी दिनुभयो । कार्यक्रममा दुष्याम मिडियाका सम्पादक विनोद लामिछानेको समेत आजैका दिन परेको जन्मदिनको अवसरमा विद्यालय परिवारबाट टिका र खाँदा लगाएर बधाई

तथा शुभकामना प्रदान गरिएको थियो । सो अवसरमा प्रालिका सदस्य एवम् गण्डकी पदेश टेनिससंघका सदस्य प्रान्जल कायस्थले जानकी माविका दुईजना विद्यार्थीलाई निशुल्क टेनिस प्रशिक्षणमा सहभागिता गराउने विश्वास व्यक्त गर्नुभयो । विद्यालय व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष नरेन्द्र गुरुङको अध्यक्षतामा भएको कार्यक्रममा व्यवस्थापन समितिका सदस्य एवम् सञ्चारकर्मी हरि बास्तोला, डिलमाया भण्डारी, शिक्षक तुलसी गिरी लगायतले सामुदायिक विद्यालयको अवस्था तथा चुनौतीका बारेमा चर्चा गर्नुभएको थियो । विभिन्न संघसंस्थाको बार्षिकोत्सव तथा व्यक्तिको जन्मदिनमा जानकी विद्यालयलाई अक्षयकोष स्थापना एवम् शैक्षिक र खेलकूद सामाग्री प्रदान गर्ने क्रम बढेको छ ।

‘आमा समूहसँग उपमेयर’ कार्यक्रममार्फत महिलालाई सीपमूलक तालिम

पोखरापत्र संवाददाता
म्याग्दी, ३ जेठ

बेनी नगरपालिकाले सञ्चालन गरेको ‘आमा समूहसँग उपमेयर’ कार्यक्रममार्फत वडा नं १ रत्नेचौरका महिलाहरूलाई बाँसका सामग्री बनाउने तालिम प्रदान गरिएको छ ।

महिलालाई आयआर्जनमूलक व्यवसायमा आबद्ध गराई आत्मनिर्भर, स्वरोजगार र लैङ् गिक हिंसा न्यूनीकरण गर्ने उदेश्यले सञ्चालन भएको कार्यक्रममार्फत १६ जना महिलाहरूलाई बाँसबाट सजावटका सामग्री र मुडा बुन्ने १५ दिने तालिम दिइएको हो ।

बेनी नगरपालिकाका उपप्रमुख ज्योति लामिछानेले रत्नेचौर र अर्जममा थप ७० जना महिलालाई व्यवसायिक च्याउखेतीसम्बन्धी तालिम दिने, बीउ र प्लास्टिक घर सहयोग गर्ने कार्यक्रम रहेको

जानकारी दिनुभयो । तालिममा सहभागी यामु थापाले बाँस र चोयाबाट मुडाका साथै स्ट्रे, फूलदानी, प्रमाणपत्र राख्ने फ्रेम, चुरादानी, कलम र ब्रसदानी बनाउन सिकेको बताउनुभयो ।

व्यावसायिक रूपमा सामान उत्पादन गरेर प्रशस्त मात्रामा पाइने बाँसको प्रयोग र सीपको सदुपयोग गर्ने योजना रहेको थापाले बताउनुभयो ।

समुदायस्तरमा महिला सशक्तीकरण र सामाजिक कामको अगुवाई गरिरहेका आमा समूहसँग समन्वय गरेर महिलालाई स्थानीय स्रोतसाधन र सम्भावना भएको उद्यम व्यवसाय गरी आयआर्जनका काममा संलग्न गराउन यस वर्ष बेनी नगरपालिकाले रत्नेचौर र वडा नं ५ पुलाचौरमा कार्यक्रम सञ्चालन गरेको छ । “महिला आर्थिक

रूपमा सक्षम भए भने हिंसा न्यूनीकरण, रोजगारीको सिर्जना र आत्मनिर्भर भई समाजमा अगाडि आउन सक्ने वातावरण बनाउने प्रयास गरेका हौं”, उहाँले भन्नुभयो, “आर्थिक वर्ष २०७९/०८० देखि सुरु भएको चालु आर्थिक वर्षमा रू २० लाख बजेट विनियोजन भएको छ ।” पुलाचौर आमा समूहमार्फत सेतोढुङ्गा, पुलाचौर, नयाँगाउँ र डडुवामा १२५ जनालाई च्याउखेती, १३२ जनालाई धुप बनाउने र १७ जनालाई सिलाइकटाइ तालिम प्रदान गरिएको छ ।

च्याउखेती र धुप बनाउने समूहलाई दुई/दुई दिन तालिम, बीउ, एक/एक वटा टनेल सहयोग गरिएको छ । तीन महिने सिलाइकटाइ तालिममा सहभागीलाई उपकरण पनि सहयोग गरिएको छ ।

गाउँ-गाउँका किसानको पहुँचमा आधुनिक कृषियन्त्र

पोखरापत्र संवाददाता
बागलुङ, ३ जेठ

एक दशक अगाडिसम्म परम्परागत खेती प्रणाली अपनाएका बागलुङका किसान पछिल्लो समय आधुनिक यन्त्रको प्रयोग गर्न थालेका छन् । उनीहरूले खेतबारी जोत्न, धान, गहुँ काट्न र चुट्न आधुनिक यन्त्रको प्रयोग गर्न थालेका हुन् । जिल्लाको ग्रामीण क्षेत्रसम्मै किसानले यान्त्रिक हलो, श्रेसर मेसिन’, चाप कटरलगायतका यन्त्रहरू प्रयोग गर्दै आएका छन् । कामलाई छिटो हुने र शनक्ति कम लाग्ने हुँदा हिजोआज आधुनिक यन्त्रणको प्रयोग गर्न थालेको गलकाट नगरपालिका-८ का किसान बलिभद्र सापकोटाले बताउनुभयो । पहिले आठ/दश मुरी गहुँ काट्नका लागि १२ जना खेतलाले दिनभरि काम गर्नुपरेको स्मरण गर्दै उहाँले अहिले श्रेसर मेसिन’ले एकैछिनमा काम गर्न

सकिने अनुभव सुनाउनुभयो । उहाँले भन्नुभयो, “गाउँमा पहिले हल गोरूले बारी जोत्ने, थुप्रै खेताला लगाएर धान, गहुँ काट्ने र भित्र्याउने गरिन्थ्यो, अहिले पहिलेको जस्तो खेतला पनि पाइँदैनन्, धेरैले मेसिन लिएर बारीमा काम गर्न थालेका छन्, मान्छेले दिनभरि गर्ने काम मेसिनले एकै घण्टामा गर्छ, धेरै फन्फटिलो पनि भएन, त्यही भएर अहिलेका मान्छेहरू ऋण गरेर भए पनि मेसिन किन्न थालेका छन् ।” काठेखोलाका किसान कुलप्रसाद कँडेलले बाली लगाउन र भित्र्याउनका लागि मेसिनले ठूलो भूमिका खेलेको बताउनुभयो ।

पछिल्लो समय युवा शक्ति विदेश पलायन भएपछि गाउँमा खेतलासमेत पाइन छोडेको उहाँको भनाइ छ । अब सरकारले हरेक किसानलाई आधुनिक प्रविधिसँग जोडेर उत्पादन

बढाउनका लागि सहयोग गर्नुपर्ने कँडेल बताउनुहुन्छ ।

काठेखोला गाउँपालिकाका अध्यक्ष राजु थापाले बर्सेनि यहाँका किसानलाई ‘ मिनिटेल हलो’, चाप कटर, श्रेसर मेसिनलगायतका यन्त्रहरू अनुदानमा दिँदै आएको बताउनुभयो । आधुनिक यन्त्रले किसानलाई उत्पादनमा ठूलो टेवा पुर्‍याएको उहाँको भनाइ छ । “परम्परागत खेती प्रणाली विस्तारै कम हुँदै गएको छ, अहिले त गाउँ-गाउँमा आधुनिक हलो, श्रेसरलगायतका थुप्रै औजारहरू भित्रिएका छन्, जसले किसानको कामलाई सहज बनाएको छ भने, उत्पादनमा पनि केही वृद्धि हुन थालेको हामीहरूले महसुस गरेका छौं”, अध्यक्ष थापाले भन्नुभयो, “गाउँपालिकाले किसानका आवश्यकताका आधारमा अनुदानमा उपकरण दिन्छौं ।”

धितोमा रहेको चल/अचल सम्पतिको गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको ११ दिने सूचना

दोश्रो पटक प्रकाशित मिति २०८२/०२/०४

यस कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि. कास्की पोखरा कार्यालयबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीले आफ्नो उद्योग/व्यापार, व्यवसाय संचालन गर्न लिनु भएको ऋणको यस संस्थासँग गरेको सम्भौता बमोजिम समय समयमा तिर्न बुझाउनुपर्ने सौँवा, व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक मौखिक, लिखित तरताकेता गरिएको एवम् मिति २०८१/०७/०५ गतेको समाधान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ दिने सदस्यलाई ऋण चुक्ता गर्न आउने बारे सूचना प्रकाशित गर्दा समेत नतिरी नबुझाई संस्थासँग गरेको ऋण सम्बन्धी शर्तबन्देजहरु उल्लङ्घन गर्नु भएकोले संस्थाको नाममा धितो बन्धक लेखिदिएको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे अवस्थामा छ, सोही अवस्थामा सहकारी ऐन २०७४ तथा सहकारी नियमावली २०७५, गण्डकी प्रदेश सहकारी ऐन २०७५ तथा गण्डकी प्रदेश सहकारी नियमावली ऐन २०७६, यस संस्थाको विनियम, ऋण नीति २०७७ तथा ऋण असुली नीति २०७७ ले दिएको अधिकार तथा संस्थाको नियमानुसार अधिकार प्रयोग गरी बिक्री गरिने भएको हुँदा लिन इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरुले सहकारीबाट प्राप्त हुने बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ औँ दिन भित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आन्धान गर्दा कुनै पनि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र नपरेको हुँदा तपसिलमा उल्लेखित शर्त बन्देजहरुको अधिनमा रही दोश्रो पटक यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औँ दिन भित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन आन्धान गरिन्छ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु २२ औँ दिनका दिन तपसिल स्थानमा खोलिने हुँदा तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि, ऋणी, संचालक धितो/जमानी दिने तथा सम्बद्ध सबैलाई सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न, धितो लिलाम बिक्रीको प्रकृया गर्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । साथै ऋण असुलीको कारवाही अन्तर्गत ऋणी, धितो जमानी दिनुहुने सम्बद्ध सबैलाई कालोसूचीमा समावेश गरिने तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि संस्थाको सम्पूर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानुन बमोजिम कारबाही गरी असुल उपर गरी लिइने व्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरु सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गरिने उपरोक्त व्यहोरा अनुरोध गर्दै सूचनाको म्याद भित्र संस्थामा सम्पर्क राखि यथाशिघ्र ऋण भुक्तानी गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्न गराउन हुन समेत हार्दिक अनुरोध गर्दछौं ।

तपसिल

ऋणीको फोटो	ऋणी सदस्यको विवरण	जमानीको फोटो	जमानीको विवरण
	१. नाम: सलिमा खातुन जन्म मिति: २०३६/१२/३०, वर्ष: ४५ ना.प्र.नं. १५४४९९ जारी मिति: २०६१/११/२० जि.प्र.का. कास्की पति: सुकुरदिन मिया ससुरा: मस्तदिन मिया ठेगाना: साविक कास्की पोखरा १३ हाल: कास्की पोखरा-१३, बाँझापाटन		१. नाम: सुकुरदिन मिया ना.प्र.नं.: २६४१/स्याङजा, जारी मिति: २०४४/११/३० जि.प्र.का. कास्की बाबु : मस्तदिन मिया बाजे: रहेमुतुल्ला मिया ठेगाना: साविक पोखरा-१३, कास्की हाल: कास्की पोखरा-१३, बाँझापाटन
धितो विवरण : श्री सलिमा खातुनको नाममा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता श्रेष्ठा कायम रहेको कास्की जिल्ला पोखरा, वडा नं १३, स्थित कित्ता नं ६३ को क्षेत्रफल २३४.८० वर्ग मिटर धरजग्गा लगायत लिंगलगापात समेत सम्पूर्ण ।			

लिलाम बिक्रीको शर्त तथा बन्देजहरु :

- बोलपत्र फारम यस कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि. को कार्यालय समय भित्र रु १,०००/- (फिर्ता नहुने) बुझाई प्राप्त गर्न सकिनेछ ।
- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचनामा तोकिए बमोजिमको मिति, स्थान र समयमा प्राप्त भइ सक्नु पर्नेछ । म्याद नाघि वा रित नपुगी आएको तथा शर्त सहितको बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन ।
- बोलपत्र बुझाउने अन्तिम दिन/खोल्ने दिन संस्था विदा परेमा विदाको लगत्तै संस्था खुलेको दिनमा बोलपत्र बुझाउन/खोल्न सकिनेछ । सो तोकिए अनुसारको दिन विदा परेमा त्यसपछिको लगत्तै संस्था खुलेको दिन दिउँसो ठिक ०३:३० बजेसम्ममा कारोवार गरी बोलपत्र खोल्न सकिनेछ ।
- बोलपत्रमा आफूले सकार गरिलिन चाहेको सम्पत्तिको विवरण खुलाई के कति रकम सकार गरी लिन चाहेको हो अंक तथा अक्षरमा स्पष्ट रुपमा लेखिएको हुनुपर्नेछ ।
- बोलपत्रमा आफूले कबोल गरेको रकमको १० प्रतिशतले हुन आउने धरौटी रकम यस संस्थाको नाममा खिचिएको डाफ्ट/नगद जम्मा संस्थाको भौचर समेत शिलबन्दी बोलपत्र साथ समावेश गरी पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बढी रकम बोल गर्नेको बोलपत्र स्वीकृत भएमा संस्थाको नियम अनुसार बाँकी सम्पूर्ण रकम बुझाई उक्त सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गर्ने प्रकृया अगाडि बढाउनुपर्नेछ । उक्त बाँकी रकम तोकिएको समयमा नबुझिएमा धरौटी वापत रहेको १० प्रतिशत रकम स्वत: जफत हुनेछ ।
- कुनै पनि अवस्थामा लिलाम प्रकृया रद्ध गर्ने वा बोलपत्र स्वीकृत गर्ने नगर्ने वा आपसि सहमतिमा गर्ने सम्पूर्ण अधिकार संस्थामा सुरक्षित रहनेछ ।
- इच्छुक खरिदकर्ताले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा खरिद गर्नुपर्नेछ । लिलाम बिक्री हुने सम्पत्ति र अन्य कुरा बुझ्न हेर्न वा स्थलगत निरिक्षण गर्न चाहनु हुने महानुभावहरुले यस संस्थामा कार्यालय समय भित्र सम्पर्क राख्न सक्नुहुनेछ ।
- सहकारी ऐन २०७४ को परिच्छेद १४ को दफा ७९ को उपदफा (६) अनुसार लिलाम बिक्री गर्दा कसैले नसकारेमा वा बोलकबोल गरेको रकम संस्थालाई चित्तबुझदो नभएमा प्रचलित सहकारी ऐन, नियमावली, कानुन तथा आफ्नो नियम अनुसार संस्थाले उक्त सम्पत्ति सकार गरी स्वामित्व आफूमा लिन/अधिनमा राख्न सक्नेछ ।
- उक्त लिलाममा राखेको सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण गर्दा लाग्ने नेपाल सरकारको दस्तुर, रजिष्ट्रेशन दस्तुर, सम्पत्ति कर, स्थानिय कर र धारा/बिजुली शुल्क (बाँकी बक्यौता समेत) सम्पूर्ण दायित्व आदि सकार गर्ने व्यक्ति वा पार्टी आफैँले तिर्नुर्नेछ ।
- उल्लेखित सम्पत्ति लिइ सकेपछि सोको सम्पूर्ण जवाफदेही स्वयम खरिदकर्ताको हुनेछ । धनी संस्थासँग पछि कुनै कैफियत देखाउन वा दावी गर्न पाइने छैन ।
- लिलाम बोलकबोल गरेको रकम वा धरौटी वापत बुझाएको रकममा कुनै व्याज प्रदान गरिने छैन । साथै लिलाम सदर बदरको निर्णय नभएसम्म धरौटी रकम फिर्ता माग गर्न पाइने छैन ।
- शिलबन्दी बोलपत्र यस संस्थाले उपलब्ध गराए बमोजिमको तोकिदिएको ढाँचामा पेश गर्नुर्नेछ । साथै बोलपत्र सम्बन्धी अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछ ।
- ऋण रकम तथा ऋणसँग सम्बन्धित अन्य सम्पुर्ण विवरण आवश्यक परेमा संस्थाको ऋण शाखामा कार्यालय समय भित्र सम्पर्क राख्न सक्नुहुनेछ ।

पुनश्च: उल्लेखित धितो लेखिदिएको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा संस्था आफैँले सकार गर्दा साविकमा संस्थाबाट भएको मूल्याङ्कन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा उक्त सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभै कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा संस्था आफैँले सकार गरी लियो भनी कतै उजुरवाजुर गर्न पाउनुहुने छैन ।

बोलपत्र पेश गर्ने	बोलपत्र खोल्ने
मिति: २०८२/०२/२५ गते सम्म	मिति: २०८२/०२/२६ गते
स्थान: कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि. (पोखरा १३ वडा कार्यालय अगाडि)	स्थान: कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि. (पोखरा १३ वडा कार्यालय अगाडि)
समय: विहान १०:०० देखि बेलुका ४:३० सम्म	समय: ०२:३० दिउँसो



कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेड

पोखरा वडा नं. १३, कुँडहर, १३ नं. वडा कार्यालय अगाडि

फोन नं.: ०६१-५८५७६५, ०६१-५८०५६७, ०६१-५७६६८८, Email : ccsccltd@gmail.com