

काँहुखोला ईश्वरीयमा वडा नं १३ का जनप्रतिनिधि सम्मानित

पोखरापत्र संचादनाता

पोखरा, १९ असार

पोखरा महानगरपालिका वडा नं १३ काँहुखोला ईश्वरीय मार्ग भजन मण्डलले हाले निर्वाचित जनप्रतिनिधिलाई सम्मानित गरेको छ।

सम्मानित हुनेहरुमा क्रमशः वडा अध्यक्ष किण वराल, सदस्यहरुमा क्रमशः वलवहादुर वराल, सुचिता तमाङ, रजनी परियार र सरिफ अतिमियाँ रहेका छन्। सयोंको उपस्थित रहेको कार्यक्रममा सबैको एकनासे ताली, आधा दर्जनको गलामा लगाएको मालाको दृश्य र उत्कृष्ट नृत्यले कार्यक्रममा सबैलाई मन्त्रमुख पारेको थिए। फुटेर होइन जुटेर गरी अशानित आत्मलाई शानित पारी हिमाल पहाड तराई कोही छैन् पराई सबैलाई भन्ने मुल नाराको साथमा गरिएको



कार्यक्रमको वडा अध्यक्ष किण वरालले एक अर्कामा सबैभन्दा पहिला विश्वासको भावना पैदा गर्नु परेमा जोड दिए। जीवनमा खुशी हुने सर्वप्रथम नकरातमक भावना हटाउनुपर्ने वडा अध्यक्ष वरालले धारणा राखे। ईश्वरीय मार्ग भजन मण्डल सच्चाइ केन्द्र शाखा काँहुखोलाका उपप्रमुख लक्ष्मी खत्रीले मनमा सकारात्मक सोचको विकास गरेर अगाडि बद्नु पर्ने धारणा गर्वीन। ईश्वर सबैको मनमा हुने भएकोले धर्म परिवर्तन होइन हामीले मन परिवर्तन गर्न सक्तुपर्ने कार्यक्रममा शाखाका लिंडर ममता गुरुडले कार्यक्रम संचालन गरेकी थिइन।

पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघको अध्यक्षमा पुष्पमान बुद्धाचार्य

पोखरापत्र संचादनाता

पोखरा, १९ असार

पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघको अध्यक्षमा पुष्पमान बुद्धाचार्य निर्वाचित भएका छन्।

पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघको २३ औं साधारण सभा तथा ११ औं अधिवेशनबाट अध्यक्षमा पुष्पमान बुद्धाचार्य निर्वाचित भएका हुन्। संघको उपाध्यक्षमा मंगलराज शाक्य, सचिवमा प्रविण बुद्धाचार्य, कोषाध्यक्षमा राकेशमान बुद्धाचार्य र सह सचिवमा रविन्द्र बज्रचार्य चयन भएका छन्। त्यसैगरी सदस्यहरुमा इश्वर मान बुद्धाचार्य, महेश रत्न शाक्य, दिनेशमान बुद्धाचार्य र निकिन बज्रचार्य चयन भएका छन्। अधिवेशन तथा साधारण सभाको उद्घाटन गर्दै संस्थाका पूर्व अध्यक्ष राजेशमान बुद्धाचार्यले



सुनचांदी व्यवशायीहरुले आफ नो व्यवशायलाई मर्यादित बनाए याहाकहरुलाई सन्तुष्टि बनाउन्तर्फ लानुपर्नेमा जोड दिए। कार्यक्रममा महेन्द्रमान गुप्ताजु, विनोदरत्न शाक्य, नितिन बज्रचार्य, उत्तमपाल बुद्धाचार्य लगायतले सुनचांदी व्यवशायीको हक हितको वारेमा आ आफ्नो धारणा राखेका थिए।

६ महिनामा दुई लाख ३७ हजार पर्यटक नेपाल आए

रासस

काठमाडौं, १९ असार

सन् २०२२ को जुन महिनामा हवाई मार्ग भएर ४६ हजार ९०० विदेशी पर्यटक नेपाल भित्रेको छन्।

नेपाल पर्यटन बोर्डको तथ्याङ्क कञ्जिसुराथी यो सङ्ख्या सन् २०१९ को तुलनामा ६९.३ प्रतिशत रिकोर्डी भएको हो।

सन् २०१९ ६१ हजार ३५१ विदेशी पर्यटक नेपाल भ्रमणमा आएका थिए। यो सङ्ख्याएँ अद्यग्रेजी वर्षको छ ल महिना अवधिमा कूल

दुर्गमान बुद्धाचार्यको संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

संयोजकत्वमा गठित निर्वाचन मंडलमा टेकनरायण शाक्य र शोभितमान बुद्धाचार्य सदस्यहरु रहेका थिए। पोखरा सुनचांदी व्यवशायी संघमा ४४ जना सदस्यहरु रहेका छन् भन्ने हाल डाक्टर संजीवमान बुद्धाचार्यले नया सदस्यता लिएको संघले जनाएको छ।

दुर्गमान बुद्धाचार्यको

घितोमा रहेको चल/अवल सम्पतिको गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको ७ दिने सूचना

तेसो पटक प्रकाशित मिति : २०७९/०३/२०

यस कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि. कास्की, पोखरा कार्यालयबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीले आफ्नो उद्योग/व्यापार, व्यवसाय संचालन गर्न लिनु भएको ऋणको यस संस्थासँग गरेको सम्झौता बमोजिम समय समयमा तिर्न बुझाउपर्ने साँचा, व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक पैरिखिक, लिखित तरताकेता गरिएको एवं मिति २०७८/०९/१७ गतेको समाधान राष्ट्रिय दैनिकमा ३५ दिने सूचना प्रकाशित गर्दा समेत अटेर गरी मिति २०७९/०१/०८ गतेको समाधान राष्ट्रिय दैनिकमा ३५ दिने घितो लिलामी तथा गोप्य शिलबन्दी पत्र आव्हानको सूचना प्रकाशित गरी पुन दाश्रो पटक मिति २०७९/०२/२२ गतेको पोखरापत्र राष्ट्रिय दैनिकमा २१ दिने घितो लिलामी तथा गोप्य शिलबन्दी पत्र आव्हानको सूचना प्रकाशित गर्दा समेत नतीरी नवुभाई संस्थासँग गरेको ऋण सम्बन्धी शर्तवन्देजहरु उल्लङ्घनमा गर्नु भएकोले संस्थाको नाममा घितो बन्धक लेखिएको तपसिल बमोजिमको सम्पति जहाँ जे अवस्थामा छ, सोही अवस्थामा सहकारी ऐन २०७४ तथा सहकारी नियमावली २०७५, गण्डकी प्रदेश सहकारी ऐन २०७५ तथा गण्डकी प्रदेश सहकारी नियमावली ऐन २०७६, यस संस्थाको विनियम, ऋण नीति २०७७ तथा ऋण असुली नीति २०७७ ले दिएको अधिकार तथा संस्थाको नियमानुसार अधिकार प्रयोग गरी बिक्री गरिए भएको हुँदा लिन इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरुले सहकारीबाट प्राप्त हुने बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५औं र २१औं दिनभित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्दा कुनै पनि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र नपरेको हुँदा तपसिलमा उल्लेखित शर्त बन्देजहरुको अधिनमा रही तेह्रो पटक यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७५औं दिन भित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहन आव्हान गरिछ। प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु ८५औं दिनका दिन तपसिल स्थानमा खोलिने हुँदा तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारीको प्रतिनिधि, त्रिपुरा, खितो/जमानी दिने तथा सम्बद्ध सबैलाई सूचित गरिएको छ। तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न, घितो लिलाम बिक्रीको प्रक्रिया गर्न कुनै बाधा पुने छैन। साथै ऋण असुलीको कारबाही अन्तर्गत त्रिपुरा, घितो जमानी दिनुहुने सम्बद्ध सबैलाई कालोसूचीमा समावेश गरिए तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण घितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि संस्थाको सम्पूर्ण बक्यौतु रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानुन बमोजिम कारबाही गरी असुल उपर गरी लिई व्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरु सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ।

तपसिल

ऋणीको फोटो	ऋणी सदस्यको विवरण	जमानी को फोटो	जमानीको विवरण
	१. नाम: प्रदीप पहारी जन्म मिति: २०३८/०६/१२, वर्ष: ४०, ना.प्र.नं.७८९६०, जारी मिति: २०५५/०१/०३ जि.प्र.का. कास्की बाबु, राम कृष्ण पहारी, बाजे: बद्रिदास पहारी ठेगाना: साविक पोखरा-९, नयाँबजार हाल पोखरा-९, नयाँबजार सम्पर्क नं: ९८५१२२१२८६		१. नाम: मोहिनी पहारी ना.प्र.नं. १९९४४, जारी मिति: २०५९/०६/०३ जि.प्र.का. कास्की पति: प्रदीप पहारी सम्पुरा: राम कृष्ण पहारी ठेगाना: साविक पोखरा-९, नयाँबजार हाल पोखरा-९, नयाँबजार

घितो विवरण : श्री प्रदीप पहारीको नाममा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता श्रेष्ठा कायम रहेको कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं-९ स्थित कित्ता नं १७५ को क्षेत्रफल १४५.४० वर्ग मि. घर जमा लगायत लिगलगापात समेत सम्पूर्ण ।

ऋणीको फोटो	ऋणी सदस्यको विवरण	जमानीको फोटो	जमानीको विवरण
	१. नाम: गोपाल मिजार जन्म मिति: २०२३/०२/०२, वर्ष: ४५, ना.प्र.नं.५१६९२, जारी मिति: २०५१/११/०९, जि.प्र.का. पर्वत बाबु: मकरे सार्की, बाजे: हस्ते सार्की ठेगाना: साविक पाङ्ग-८, पर्वत हाल पोखरा-८, नागदुङ्गा सम्पर्क नं: ९८४३२५५५९५		१. नाम: कमला मिजार ना.प्र.नं. ३७६८७, जारी मिति: २०५९/०८/०६ जि.प्र.का. पर्वत पति: गोपाल मिजार सम्पुरा: मकरे सार्की ठेगाना: साविक पाङ्ग-८, पर्वत हाल पोखरा-८, नागदुङ्गा
			२. नाम: तुल छन्त्याल ना.प्र.नं. ९१३७, जारी मिति: २०६२/०९/०६, जि.प्र.का. म्यादी पति: श्याम छन्त्याल सम्पुरा: भुल बहादुर छन्त्याल ठेगाना: साविक पुर्जा-६, म्यादी हाल पोखरा-३, नादियुर

घितो विवरण : श्री गोपाल मिजारको नाममा मालपोत कार्यालय कास्कीमा दर्ता श्रेष्ठा कायम रहेको कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं ७ को कित्ता नं १९८ को क्षेत्रफल १३१.२० वर्ग मि. र साविक घिताल गा.वि.स वडा नं ३ स्थित कित्ता नं १५८ को क्षेत्रफल १०-३-१/५३४.५८ वर्ग मि. घर जमा लगायत लिगलगापात समेत सम्पूर्ण ।

लिलाम बिक्रीको शर्त तथा बन्देजहरु :

- बोलपत्र फारम यस कोन सामुदायिक बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.को कार्यालय समय भित्र रु १,०००/- (फिर्ता नहुने) बुझाई प्राप्त गर्न सकिनेछ।
 - शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचनामा तोकिए बमोजिमको मिति, स्थान र समयमा प्राप्त भइ सम्पुर्ण रहेको छ। स्याद नाधि वा रित नपुगी आएको तथा शर्त सहितको बोलपत्र उपर गर्ने कारबाही गरिए छैन।
 - बोलपत्र बुझाउने अन्तिम दिन खोल्ने दिन संस्था खुलेको दिनमा बोलपत्र बुझाउन/खोल्न सकिनेछ। सो तोकिए अनुसारको दिन विदा परेमा देउसपाँचिको तातो संस्था खुलेको दिन दिँसो ठिक ०३:३० बजे सम्मान कारोबार गरी बोलपत्र खोल्न सकिनेछ।
 - बोलपत्रमा आफूले सकार गरिएलिन चाहेको सम्पत्तिको विवरण खुलाई के कति रकम सकार गरी लिन चाहेको हो अंक तथा अक्षरमा स्पष्ट रूपमा लेखिएको हुनुपर्नेछ।
 - बोलपत्रमा आफूले कबैल गरेको रकमको १० प्रतिशतले हुन आउने धरौटी रकम यस संस्थाको नाममा रिखिचिएको डाफ्ट/नगद जम्मा संस्था भोजन समेत शिलबन्दी बोलपत्र साथ समावेश गरी पेश गर्नुपर्नेछ।
 - बढी रकम बोल गर्नेको बोलपत्र स्वीकृत भएमा संस्थाको नियम अनुसार बाँकी सम्पूर्ण रकम बुझाई उक्त सम्पत्ति आफूले नाममा नामसारी गर्ने प्रक्रिया आगाडि बढाउपर्नेछ। उक्त बाँकी रकम तोकिएको समयमा नुभाएमा धरौटी वापत रहेको १० प्रतिशत रकम स्वतः जफत हुनेछ।
 - कुनैपनि अवस्थामा विलाम प्रकृया रह गर्ने वा बोलपत्र स्वीकृत गर्ने नामे वा आपसी सहमतीमा गर्ने सम्पूर्ण अधिकार संस्थामा सुरक्षित रहेनेछ।
 - इच्छुक खरिदकर्ताले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा खरिद गर्नुपर्नेछ। लिलाम बिक्री हुने सम्पत्ति र अन्य कुरा बुझाई हेन वा स्थलगत निरीक्षण गर्न चाहनु हुने महानुभावहरुले यस संस्थामा कार्यालय समय भित्र सम्पर्क राख्न सक्नुहुनेछ।
 - सहकारी ऐन २०७४ को परिच्छेद १४ को दफा ७९ को उपदफा (६) अनुसार लिलाम बिक्री गर्दा कसैले नसकारेमा वा बोलकबोल गरेको रकम संस्थालाई चित्तबुझादो भएमा प्रचलित सहकारी ऐन, नियमावली, कानुन तथा आफूले नियम अनुसार संस्थाले उक्त सम्पत्ति सकार गरी स्वामित्व आफूमा लिन/अधिनमा राख्न सक्नेछ।
 - उक्त लिलाममा खालेको सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण गर्दा लाने नेपाल सरकारको दस्तुर, रजिस्ट्रेशन दस्तुर, सम्पत्ति कर, स्थानिय कर र धारा/विजुली शुल्क (बाँकी बक्यौतु समेत) सम्पूर्ण दायित्व आदि सकार गर्ने व्यक्ति वा पार्टी आफैले निरुपर्नेछ।
 - उल्लेखित सम्पत्ति लिइ सकेपछि सोको सम्पूर्ण जवाफदेही स्वयम् खरिदकर्ताको हुनेछ। धनी संस्थासँग पाँडि कुनै कैफियत देखाउन वा दावी गर्न पाइने छैन।
 - लिलाम बोलकबोल गरेको रकम वा धरौटी वापत बुझाएको रकममा कुनै व्याज प्रदान गरिए छैन। साथै लिलाम सदर बदरको निर्णय नभएसम्म धरौटी रकम फिर्ता माग गर्न पाइने छैन।
 - शिलबन्दी बोलपत्र यस संस्थाले उपलब्ध गराए बमोजिमको तोकिएको ठाँचामा पेश गर्नुपर्नेछ। साथै बोलपत्र सम्बन्धी अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछ।
- पूर्णस्वरूप उल्लेखित घितो लेखिएको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा संस्था आफैले सकार गर्दा साविकमा संस्थाबाट भएको मूल्याङ्कन भन्ना कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा उक्त सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नपै कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा संस्था आफैले सकार गरी लियो भनी कैते उजुरवाजुर गर्न पाउनुपर्ने छैन।

बोलपत्र पेश